



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** N/A

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 197 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1040 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 105 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 60 minuten

**Strand :** 2 minuten

**Stad :** 8 minuten

✓ Alarm systeem

✓ Zomer keuken

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Dicht bij supermarkt

✓ Dicht bij de zee

✓ Zonne energie

✓ Dressing

✓ Dicht bij restaurants

✓ Dichtbij de golf

✓ Garage

✓ Airconditioning

Deze moderne villa is van alle comfort voorzien. In de woonkamer staat een pelletkachel en de keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur van Bosch. Er zijn drie slaapkamers die zijn uitgerust met airconditioning (koud/warm). De hoofdslaapkamer heeft een eigen dressing en badkamer, de andere twee kamers delen een badkamer. Alle deuren en ramen zijn voorzien van horren en rolluiken en op het dak liggen 14 zonnepanelen. Het huis wordt volledig gemeubileerd aangeboden.

De villa heeft verschillende plekken waar u kunt genieten van zon of schaduw. Rondom het zwembad is er een groot terras van 25 m<sup>2</sup>, met daarnaast nog een houten terras van 30 m<sup>2</sup> dat aansluit aan de buitenkeuken met bbq. Ook is er een aparte doucheruimte met wastafel en toilet. Er is een garage met ruimte voor een auto en er is plaats om enkele spullen op te slaan. Naast de garage is er parkeerruimte voor 2 auto's.

Het centrum van Moraira met vele restaurants, bars en winkels ligt op slechts 8 minuten. Het dichtstbijzijnde strand ligt op amper 2 minuten rijden, net als de dichtstbijzijnde supermarkt.

In de nabije omgeving zijn er 4 golfbanen van 9 en 18 holes.

De belangrijkste kenmerken van deze villa zijn ongetwijfeld de rust en de stilte die dit huis en haar omgeving te bieden hebben. Aarzel niet en neem contact met ons op voor een bezichtiging.





