



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Calpe

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Zuid

**Opp. woning :** 192 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 800 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Airconditioning

- ✓ Satteliet TV

- ✓ Terras

Dit project is gelegen in een van de woonwijken die de voorkeur hebben van alle inwoners van Calpe, vanwege de nabijheid van het stadscentrum, de stranden en tegelijkertijd omdat het een rustig maar veilig gebied is, omdat het aan de rand van het stedelijk gebied ligt.

Het huis is verhoogd op een verdieping, wat dit project praktisch en comfortabel maakt.

Het hele perceel is omheind en heeft een haag van cipressen binnen, die privacy en een aangename omgeving biedt.

Vanuit de hoofdingang van het huis hebben we toegang tot een hal, van waaruit we aan de linkerkant toegang hebben tot het daggedeelte, bestaande uit een woonkamer met eetkamer en open keuken met eiland. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de buitenkant, waar we een overdekte veranda met barbecue en een groot terras met zwembad van 40m<sup>2</sup> hebben.

Aan de rechterkant van het huis is de rustruimte, met 4 slaapkamers: de master suite met kleedkamer en badkamer, een andere slaapkamer met badkamer en suite en nog twee slaapkamers die een badkamer delen. Er is ook een wasruimte.

Buiten is er een parkeerplaats met een zeilvormige pergola voor twee auto's.



