



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Altea

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** N/A

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 920 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 2440 m<sup>2</sup>

- ✓ Gym
- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Garage
- ✓ Gastenappartement
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Berging

Deze luxe villa, gelegen op een bevoorrechte locatie en met absolute privacy, herdefinieert exclusiviteit en comfort.

Als u de elegante hal binnenkomt, komt u via een massief houten deur in een lichte, open ruimte. De indrukwekkende woonkamer met open haard, eetkamer en designkeuken met kookeiland creëren een ideale setting voor entertainment. Vanuit elke hoek omlijsten de grote ramen het uitzonderlijke uitzicht op zee van de baai van Altea en de majestueuze Sierra Helada. De hoge plafonds met houten balken, de fijne materialen en de harmonie van elk detail weerspiegelen luxe op zijn best.

De hoofdslaapkamer met uitzicht op zee heeft ingebouwde kasten en een en-suite badkamer met een douche, bad en dubbele wastafel. Daarnaast zijn er twee en-suite slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

De benedenverdieping beschikt over een tweede woonkamer, eetkamer en open keuken.

De villa heeft een fitnessruimte, berging en een afgesloten garage die geschikt is voor drie voertuigen.

De woning is omgeven door een mooi aangelegde en verzorgde tuin met een grote verscheidenheid aan bloemen en volwassen bomen.

Tegenover een vijver met exotische vissen ligt het een door Marokko geïnspireerd gastenverblijf. Dit verblijf heeft een privétuin en een ongeëvenaard uitzicht op de oceaan. Volledig uitgerust, biedt het airconditioning, kabeltelevisie, glasvezelinternet en een aangesloten beveiligingssysteem.

Deze woning is ideaal voor grote gezinnen of mensen die graag gasten ontvangen. De villa is gelegen op slechts 6 minuten van de stranden en de golfbaan, en ligt dicht bij het centrum van Altea.



