



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 430 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Opp. terrein :** 1100 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 6

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Berging

- ✓ Garage
- ✓ Terras

Grote zeezicht villa te koop in Moraira

Alweer zo'n prachtige nieuwbouw villa met fantastisch zeezicht te koop in Moraira. Een huis met 3 woonlagen waar luxe en comfort feilloos samensmelten. Het zeer geliefde Moraira ligt op een kleine 3 km. Hier vindt u gezellige straatjes vol winkels, restaurants en terrasjes. Er is een kleine jachthaven en er zijn diverse stranden waarvan het zandstrand L' Ampolla en de idyllische baai van El Portet de meest bekende zijn.

De benedenverdieping heeft een leef- en een slaapvleugel. De riante wooneetkamer wordt gecompleteerd door een moderne luxe open keuken met kook/ontbijt eiland. Er is direct toegang tot een terras met ruimte voor een gezellige loungehoek en een royale eettafel. Naast de keuken is een aparte opslagruimte. In de andere vleugel vinden we 2 slaapkamers. Beiden met en-suite badkamer en directe toegang tot het zwembadterras waar u kunt genieten van een heerlijk uitzicht over de Middellandse Zee. Tot slot is er nog een gastentoilet op deze etage.

Met de lift of de binnentrap gaan we naar boven en vinden de master suite met en-suite badkamer, dressing en privé-terras en een tweede slaapkamer ook met en-suite badkamer en terras. Op dit niveau bevindt zich de garage voor 1 auto.

In de onderbouw is een multifunctionele ruimte, een hobbykamer met en-suite badkamer en een muziekrimte met en-suite badkamer. Er is een apart toilet en een wasruimte.

Een heerlijke villa te koop om te genieten van een comfortabel Mediterraan leven op een zeer gewilde locatie in de Costa Blanca noord.

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inbouw volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie



