



**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Nee

**Opp. woning :**

80 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning

- ✓ Terras

Charmant 2-slaapkamerappartement in het hart van Moraira.

Ontdek dit prachtige gerenoveerde appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers gelegen in het bruisende centrum van Moraira, Costa Blanca. Gelegen op de 3e verdieping van een goed onderhouden gebouw met een lift, combineert deze woning modern comfort met een onovertroffen locatie op slechts 80 meter van de zee.

Het appartement beschikt over een open woonkamer met een volledig uitgeruste keuken. Beide slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten, waardoor er voldoende opbergruimte is, en de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer. De zuidelijke oriëntatie van de woning zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag, terwijl het terras van 15 m<sup>2</sup> een perfecte ruimte biedt om te genieten van het mediterrane klimaat.

Het appartement is gerenoveerd in 2015 en heeft ramen met dubbele beglazing en warm/koud airconditioning voor comfort het hele jaar door. Gunstig gelegen op slechts 4 km van een golfbaan en omringd door winkels, restaurants en fantastische voorzieningen, is dit appartement perfect om te genieten van alles wat Moraira te bieden heeft.

**BELANGRIJKSTE KENMERKEN:**

Gerenoveerd appartement in Moraira Centrum  
Twee slaapkamers en twee badkamers (1 en-suite)  
Open keuken  
Zonnige oriëntatie op het zuiden  
Terras  
Airconditioning voor comfort het hele jaar door  
Toplocatie op loopafstand van de zee en alle voorzieningen

Of het nu een vakantieverblijf, permanente bewoning of investering is, dit appartement is een fantastische kans op een toplocatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!



