



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 476 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Calpe

**Opp. terrein :** 1156 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 8

**Badkamers :** 8

✓ Dicht bij de zee

✓ Centrale verwarming

✓ Garage

✓ Berging

✓ Terras

Perfekte villa voor verhuur te koop: 4 zelfstandige appartementen in Calpe

Deze royale villa is gelegen in Partida Maryvilla in Calpe. De woning heeft 2 onafhankelijke delen met in totaal 8 slaapkamers en 8 badkamers, verdeeld over 4 zelfstandige appartementen. Elk appartement heeft een eigen ingang en een privéterras en is volledig gemeubileerd. Alle appartementen hebben 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan sommige ensuite zijn. Bovendien zijn alle gastenverblijven voorzien van airconditioning en een eigen pelletkachel, zodat gasten zich in ieder jaargetijde comfortabel kunnen voelen.

De villa ligt in een zonnig deel van Maryvilla en heeft een zuidoostelijke oriëntatie. De zon is vrijwel de hele dag aanwezig. Op het royale perceel van 1.156 m<sup>2</sup> zijn er twee ingangen via verschillende straten, met toegang tot eigen parkeerterrein. Gasten kunnen genieten van een mediterrane tuin, een uitnodigend privézwembad en een zonneterras waar ze kunnen ontspannen en genieten van het zicht op de bergen, Calpe en de Middellandse Zee.

De villa bevindt zich op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Calpe en de grote zandstranden. Het kleinere strand van van Puerto Blanco ligt op nog geen 2 km. Calpe is een gewilde badplaats waar jaarlijks vele toeristen naar toe trekken.

Met faciliteiten zoals een 10x5 zwembad, garage, airconditioning, parkeergelegenheid, een open terras, een berging, barbecue en een buitendouche, biedt deze villa alles wat gasten nodig hebben voor een onvergetelijk verblijf.

De villa is in uitstekende staat en direct bewoonbaar. Bovendien is er een verhuurlicentie aanwezig.

Wie snel reageert, kan mogelijk nog deze zomer verhuren. Laat de kans niet voorbij gaan en boek vandaag nog een bezichtiging.

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomsten en niet volgens de foto's in de presentatie





