



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :**

650 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Calpe

**Opp. terrein :**

1200 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 6

Documenten gecontroleerd en goedgekeurd voor onze SAFE PURCHASE GARANTIE = 20 jaar gratis wettelijke bescherming tegen eventuele claims tegen dit eigendom!

Het meest onderscheidende kenmerk van deze woning is de uitstekende ligging. Gelegen op een van de beste locaties in Calpe in de tweede frontlinie aan de Middellandse Zee, is deze prachtige luxe villa het dichtst bij het strand van La Calalga met een zuidoostelijke oriëntatie die het meest verbazingwekkende uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen die kenmerkend zijn voor de regio biedt. Het ligt dicht bij restaurants, de bushalte, supermarkten en winkels, maar biedt toch de rust die men wenst van hun woonhuis.

Het huis bestaat uit 3 niveaus en is gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit. Het wordt ondergedompeld in het moderne leven omdat het huis wordt verbeterd met behulp van volledig glazen muren aan de voorgevel, die naar de zee gericht is. De muren zijn glashelder en bieden toch bescherming tegen de harde weersomstandigheden, maar creëren een illusie van uitgestrekte ruimtes. Op de hoofdverdieping bevindt zich een moderne, volledig uitgeruste keuken die helder verlicht is met natuurlijk licht en grenst aan een aparte eetkamer. Een prachtige woonkamer siert ook de vloer met een aangepaste open haard die de kou weghoudt tijdens die koude wintermaanden. Deze kamer biedt directe toegang tot een indrukwekkende master bedroom en-suite die ook uitkomt op een eigen terras waar u comfortabel kunt zitten en ontspannen terwijl u nipt aan uw favoriete drankje, alles zonder enige zorg in de wereld, zelfs in uw pyjama! Extra kenmerken van deze volledig geautomatiseerde woning zijn een wasruimte en een opslagruimte die aan al uw wensen voldoet.

Ga naar buiten naar een overloopzwembad dat ommuurd is met glas tegen een achtergrond van prachtig groen dat de privétuin van het pand vormt. Er is ook een buitenkeuken met barbecue die van pas komt bij het vermaak in de buitenlucht.

De toegang tot de bovenverdieping is via een trap, of een lift als u dat liever heeft. Hier vindt u 4 lichte en ruime kamers, 4 en-suite badkamers en 3 kleedkamers. De kelder kan gereserveerd worden voor plezier en beweging zoals in een speelkamer.

Voel je vrij om een bezoek aan de site te regelen.



