



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** N/A

**Parking :** Straat

**Opp. woning :** 87 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 185 m<sup>2</sup>

**Strand :** 15 minuten lopen

**Stad :** 15 minuten lopen

✓ Dubbel glas

✓ Ingebouwde kasten

✓ Terras

✓ Airconditioning

Deze moderne, geschakelde villa is gelegen in een gewilde wijk. De stad Moraira en het strand liggen op 15 minuten loopafstand.

De villa heeft een lichte, ruime woon-/eetkamer met een moderne, volledig uitgeruste Amerikaanse keuken. De achterdeur leidt naar een open terras, die zeer geschikt is om buiten te eten. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en een moderne badkamer met douche.

Via de wenteltrap op het voorterras bereikt u het solarium, waar kunt u genieten van het uitzicht op de uitkijktoren van Cap d'Or en de omgeving.

De auto kan aan de voorkant van de villa worden geparkeerd, naast een privé ommuurde patio die op het zuiden is gericht.

De gemeenschappelijke tuin en het prachtige gemeenschappelijke zwembad liggen op slechts 20 meter afstand. Dit woning is ideaal als permanente woning, vakantievilla en/of verhuurinvestering. Overname van meubilair is onderhandelbaar. Huisdieren zijn toegestaan.

Gemeenschapskosten: € 670 per jaar.



