



Type woning : Villa

Zwembad : Privaat

Opp. woning : 234 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 1125 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Centrale verwarming

✓ Garage

✓ Airconditioning

Bent u op zoek naar uw droomhuis in een van de meest exclusieve en gewilde wijken van de Costa Blanca? Deze prachtig gerenoveerde villa in Cap Blanc, Moraira, biedt u een unieke kans om te wonen in luxe, comfort en stijl, met alles wat u nodig heeft op slechts een korte loopafstand. Met een geweldige zuidelijke oriëntatie en volledige privacy bevindt deze woning zich op een toplocatie, op loopafstand van supermarkten, gezellige bars, verfijnde restaurants en de prachtige baai van Cap Blanc / Punto Estrella.□□

Indeling en Leefruimtes□□

De villa is volledig gelijkvloers, wat het zowel praktisch als comfortabel maakt. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime, lichtvergoten woonkamer die naadloos overgaat in de eetkamer en de moderne open keuken. Deze keuken is voorzien van een stijlvol eiland, hoogwaardige inbouwapparatuur en biedt veel ruimte om te koken en te dineren met familie en vrienden. Dankzij de open indeling geniet u van een harmonieuze verbinding tussen de leefruimtes, waardoor een gevoel van ruimte ontstaat en natuurlijk licht door het hele huis kan stromen. De woonkamer geeft directe toegang tot het grote overdekte terras. Hier kunt u het hele jaar door ontspannen, zowel in de schaduw als in de zon, terwijl u geniet van het uitzicht op het glinsterende zwembad en de ruime terrassen rondom. Deze buitenruimte is perfect om te profiteren van het mediterrane klimaat, of u nu wilt zonnebaden, buiten dineren of gewoon tot rust wilt komen in uw privé en volledig afgeschermd tuin. De fraai aangelegde en volledig omheinde tuin biedt veel privacy en vormt een oase van rust en schoonheid.□□

Slaapkamers en Badkamers□□

De villa beschikt over drie ruime slaapkamers. Twee van de slaapkamers delen een moderne badkamer met inloopdouche. De hoofdslaapkamer biedt echter een extra vleugje luxe met een eigen ensuite badkamer, voorzien van een ruime douche en een mooie badkuip, ideaal om te ontspannen na een lange dag.□□

Extra Kenmerken en Afwerking□□

Naast de royale woon- en slaapruides zijn ook praktische opslagmogelijkheden meegenomen in het ontwerp. De villa beschikt over een grote garage, ideaal om uw auto veilig te parkeren of als extra opslagruimte. Daarnaast is er een grote berging, geschikt voor diverse doeleinden, zoals het opslaan van tuinbenodigdheden, sportuitrusting of het inrichten van een hobbyruimte. Deze villa is zorgvuldig gerenoveerd en afgewerkt met hoogwaardige materialen, wat resulteert in een verfijnde en moderne uitstraling. U zult genieten van het comfort van gasgestookte centrale verwarming tijdens de koudere maanden en airconditioning tijdens de warme zomerdagen, wat zorgt voor een optimaal leefklimaat gedurende het hele jaar.□□

Locatie□□

Cap Blanc staat bekend als een van de meest exclusieve woonwijken van Moraira, geliefd om zijn rust, de nabijheid van alle voorzieningen en de prachtige kustlijn. Moraira zelf is een charmant kustplaatsje met tal van mogelijkheden om van te genieten, van schitterende stranden en baaien tot een levendig stadscentrum vol boetiekjes, restaurants en bars. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantiehuis, deze op het zuiden gelegen villa met volledige privacy heeft alles wat u zich maar kunt wensen.□□

Mis deze kans niet!□□

Bent u klaar om te wonen in een prachtig gerenoveerde villa op een toplocatie in Moraira? Deze woning biedt u alles wat u zoekt: ruimte, luxe, privacy en een fantastische ligging dicht bij het strand en alle voorzieningen. Aarzel niet, neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. Uw droomhuis wacht op u!□□

Kenmerken van de villa:□□

Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen
Zuidelijke oriëntatie en volledige privacy
3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers
Moderne open keuken met eiland
Grote woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras
Privé zwembad met zonnig terras en tuin
Garage en grote berging
Gasgestookte centrale verwarming en airconditioning
Op loopafstand van supermarkten, bars, restaurants en de baai van Moraira□□



