



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 460 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 939 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 6

et grootste deel is verdeeld in een open ruimte bestaande uit een open keuken, een woonkamer met open haard en een eetkamer. Een groot raam geeft toegang tot de volledig ingerichte zomerkeuken met barbecue, grill, spoelbak, koelkast en bovenal een professionele biertap. Daarnaast geniet u van een groot overdekt terras met loungehoek en eethoek voor een grote tafel, evenals van een overloopzwembad.

In het slaapgedeelte vindt u twee slaapkamers met eigen badkamer, elk met inbouwkasten en een complete doucheruimte. Beide hebben toegang tot een eigen terras. Er is ook een gastentoilet. Op de eerste verdieping bevindt zich het privégedeelte van de eigenaren, bestaande uit een grote kleedkamer, een complete badkamer, een grote slaapkamer met toegang tot een volledig privéterras met panoramisch uitzicht over Moraira, de zee en de Peñon de Ifach, evenals de bergen van onze regio.

De gastenverdieping is bereikbaar via een binnentrap die kan worden afgesloten voor de privacy van de eigenaren. In dit geval is de toegang via een groot openslaand raam vanaf het onderliggende terras. Deze ruimte bestaat uit een volledige keuken die open staat voor een grote woonkamer, evenals twee slaapkamers met aangrenzende badkamers en toegang tot hun eigen terrassen.

Bovendien wordt het comfort van de villa aangevuld met een grote bioscoopzaal, een eigen gymzaal met doucheruimte, een wijnkelder met airconditioning, een grote complete wasruimte en een garage.

De villa is voorzien van vloerverwarming door warmtepomp, airconditioning met airzone-systeem, fotovoltaïsche panelen.

Het perceel van 939 m² is volledig omheind en aangelegd, de toegang is via een houten schuifpoort voor auto's en een voetgangerspoort.

Er is ook een jeu de boulesbaan, een typisch Provençaals spel.



