



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

Zwembad : Ja

Uitzicht : Zicht op de bergen

Opp. woning : 221 m²

Opp. terrein : 981 m²

- ✓ Open haard
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Berging
- ✓ Airconditioning
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras

Deze prachtig gerenoveerde villa, gelegen in de gewilde wijk San Jaime in Benissa, biedt een prachtig uitzicht over de plaatselijke golfbaan, dat helemaal doorloopt tot aan de Middellandse Zee en de iconische rots Peñon D'Ifach in Calpe. Gevuld met natuurlijk licht en onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen, combineert dit huis naadloos moderne luxe met mediterrane charme. Bij de ingang vind je parkeergelegenheid voor twee auto's, met een voetgangerspoort die via een paar treden naar de villa leidt. De aangelegde tuin is onderhoudsarm en toch karaktervol, met een verscheidenheid aan mediterrane planten en citrusbomen, perfect voor het buitenleven.

Bij binnenkomst word je ontvangen door een ruime inkomhal. Aan de linkerkant biedt de elegante hoofdslaapkamer een rustig toevluchtsoord, compleet met een prachtig ontworpen ensuite doucheruimte die ook dienst doet als handig gastentoilet voor de etage. Aan de rechterkant is de strakke zwart-witte keuken volledig uitgerust met eerste klas Siemens apparatuur en een ontbijtbar. De keuken loopt over in de open woon- en eetgedeeltes, die een adembenemend uitzicht bieden over de golfbaan en verder naar zee. De grote eettafel biedt comfortabel plaats aan acht personen en de woonkamer biedt een ruimte om te ontspannen. Openslaande deuren leiden naar het terras, waar je stijlvolle buitenzitjes vindt, perfect om 's ochtends van je koffie te genieten of 's avonds naar de zonsondergang te kijken.

Beneden leidt een hal naar drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan er één directe toegang heeft tot het terras, waar je een fantastische zomerkeuken en BBQ-ruimte ontdekt - ideaal om buiten te eten en familie en vrienden te vermaken. Het privézwembad ligt op een steenworp afstand en biedt een perfecte ruimte voor ontspanning en plezier in de zon.

Binnen maakt de villa nog meer indruk met een ruime familiebadkamer, compleet met twee wastafels, make-upspiegels en een inloopdouche. Er is ook een bijkeuken, plus een extra kamer die kan dienen als kantoor aan huis, logeerkamer of tweede zitkamer.

De zuidwestelijke oriëntatie van de villa zorgt de hele dag door voor zonlicht, waardoor er het hele jaar door een heldere en uitnodigende sfeer heerst. Het hele huis is voorzien van centrale verwarming en airconditioning, en verschillende kamers hebben plafondventilatoren voor extra comfort. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten.

De villa is volledig gerenoveerd in 2020 en is in wezen gloednieuw. Het interieur heeft een verfijnde moderne mediterrane esthetiek, met zachte grijstinten, neutrale tinten en subtiele Ibizaanse invloeden.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Zuidwestelijke oriëntatie - de hele dag zon, het hele jaar door! Volledig gerenoveerd in 2020 Op loopafstand van voorzieningen zoals supermarkt, restaurants en golfbaan Parkeerplaats voor twee auto's Airconditioning, centrale verwarming op gas & waterontharder Zoutwaterzwembad met automatisch doseersysteem & buitendouche BBQ & zomerkeuken Dubbele beglazing en horren Onderhoudsvriendelijke tuin met automatisch beregeningssysteem voor planten Internet en satelliet-tv Extra bergruimte onder het terras

Dit prachtige huis is klaar om in te trekken en het meubilair kan worden overgenomen. Mis de kans niet om van deze villa uw



