



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Parking : Carport

Opp. woning : 175 m²

Opp. terrein : 1249 m²

✓ Satteliet TV

✓ Groot elektro

✓ Berging

✓ Airconditioning

✓ Terras

Dit prachtige project voor een nieuwbouvilla in de exclusieve wijk San Jaime wacht op jou! Uitkijkend over de Golf Ifach met zijn negen holes maakt de locatie van de woning extra bijzonder, eerste lijn aan de golfbaan! Het strand, supermarkten, restaurants en het centrum van Moraira zijn ook heel dichtbij! Geniet het hele jaar door van deze villa in Ibiza-stijl dankzij de gunstige zuidwestelijke oriëntatie en de rustige straat waarin de villa zich bevindt. We komen binnen via de automatische toegangspoort en komen uit op de oprit waar we onze auto kunnen parkeren onder een carport. De gelijkvloerse verdieping bestaat uit een lichte woon-eetkamer, een open volledig uitgeruste keuken met een wasruimte en een gastentoilet. Grote schuiframen geven uit op het zwembadterras waar we een ruim verwarmd infinity zwembad vinden en een porche om wat schaduw te zoeken als het te warm wordt of om te genieten van de laatste avondzon terwijl we dineren met vrienden of familie. De tuin wordt ook mooi aangelegd.

Terug binnen leidt een trap ons naar de eerste verdieping waar we alle drie de slaapkamers met inbouwkasten van eikenhout en 2 badkamers met microcement elementen vinden. De hoofdslaapkamer heeft een badkamer ensuite. Om het af te maken is er een groot balkon om te delen met alle slaapkamers!

Deze villa wordt zeer mooi afgewerkt met vloerverwarming, airconditioning, dubbele beglazing en warm water via een arotermia-systeem.

Belangrijkste kenmerken:

Eerste lijn golf villa in ibiza stijl

3 slaapkamers, 2 badkamers waarvan één ensuite

Ruim verwarmd infinity zwembad op het niveau van de keuken en woonkamer

Airconditioning, vloerverwarming en warm water via arotermia

Geforceerde ventilatie en klimaatbeheersing door het hydronische systeem (HVAC)

Op loopafstand van de golfbaan, supermarkt, restaurants en de zee!

Gesitueerd op een ruim perceel in de prestigieuze wijk San Jaime zal dit project snel verkocht worden, neem nu contact met ons op voor meer informatie!



