



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Carport

Opp. woning : 165 m²

Opp. terrein : 823 m²

✓ Open haard

✓ Satteliet TV

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Centrale verwarming

✓ Groot elektro

Deze prachtig onderhouden villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers ligt in de gewilde wijk Montemar, op slechts 1,5 km van het prachtige Cala Baladrar. Perfect om te zwemmen in de Middellandse Zee en te genieten van een ontspannen lunch in de nabijgelegen chiringuito met uitzicht op zee, biedt deze villa de ideale mix van comfort, locatie en ontspanning.

De villa is gebouwd in 2009 en is perfect onderhouden. De villa is ontworpen om het hele jaar door van te genieten met een oriëntatie op het zuiden, waardoor de zon de hele dag schijnt op de ruime terrassen. Het pand heeft vrij uitzicht op zee, zodat je vanuit je eigen huis kunt genieten van de schoonheid van de omliggende kustlijn.

Binnen vind je twee relaxte lounges, waarvan een met een gezellige houtkachel, perfect voor de winteravonden. De villa is overal voorzien van centrale verwarming op gas en airconditioning in alle slaapkamers om comfort te garanderen, ongeacht het seizoen. Een aparte, volledig ingerichte keuken biedt voldoende ruimte en moderne apparatuur voor wie van koken houdt, met gemakkelijke toegang tot de eet- en woongedeeltes voor gemak en doorstroming.

Stap naar buiten om te genieten van het privézwembad en het ruime terras bij het zwembad, waar je kunt genieten van de zon en afkoelen tijdens warme zomerdagen. Er is ook een handige buitendouche voor extra comfort. Voor nog meer buitenruimte beschikt de villa over een dakterras met panoramisch uitzicht, perfect om 's avonds de zon onder te zien gaan of gewoon te genieten van de omgeving.

Het bruisende stadje Moraira ligt op slechts een klein eindje rijden en biedt een breed scala aan internationale restaurants, boetiekjes en een prachtig zandstrand. In de buurt vind je ook een jachthaven en de pittoreske baai El Portet, waardoor deze locatie een perfecte keuze is voor zowel ontspanning als buitenactiviteiten.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Vijf minuten met de auto naar voorzieningen, waaronder restaurants en een internationale supermarkt. 3 slaapkamers & 2 badkamers Zuid-oriëntatie gedeeltelijk voorzien van airconditioning en centrale verwarming op gas Houtkachel voor de winter Onderhoudsvriendelijke tuin Prive zwembad Dakterras met uitzicht!

Deze villa is een waar juweeltje - onberispelijk onderhouden, ideaal gelegen en biedt een heerlijke levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!



