



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Javea

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Noordoost

**Opp. woning :** 259 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 878 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Berging

Deze spectaculaire villa in bohemienstijl, volledig gerenoveerd in 2024, is een juweel in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa Blanca, in het charmante stadje Jávea. Ontworpen voor wie op zoek is naar een uniek huis, combineert deze woning luxe, comfort en een onmiskenbare mediterrane stijl, allemaal in een bevoorrechte omgeving met prachtig zeezicht.

De hoofdvilla valt op door de ruime en lichte interieurs, waarbij elke hoek zorgvuldig is ontworpen om de verbinding met de natuurlijke omgeving te maximaliseren. Grote ramen vullen de ruimtes met natuurlijk licht en bieden een panoramisch uitzicht op het eindeloze blauw van de Middellandse Zee. De open woonruimtes, gecombineerd met bohemien- en mediterrane details, creëren een gezellige en exclusieve sfeer.

Deze woning beschikt over elegante slaapkamers die privacy en comfort bieden, elk met een unieke stijl. Daarnaast is er een apart gastenverblijf, dat comfort en privacy biedt voor familie of vrienden.

De buitenkant van de villa is een echt paradijs. Een van de vele terrassen beschikt over een houtgestookte oven, perfect voor het maken van ambachtelijke pizza's, en een barbecue om te genieten van de beste paella's of gegrild vlees. Het ruime hoofdterras met uitzicht op zee nodigt uit om te ontspannen bij zonsondergangen, terwijl het privézwembad, omgeven door zorgvuldig ontworpen mediterrane tuinen, de unieke ervaring compleet maakt.

Bovendien ligt deze villa op een strategische locatie, op slechts een paar minuten van de prestigieuze internationale scholen XIC College en Lady Elizabeth School, waardoor het een ideale optie is voor gezinnen die op zoek zijn naar kwaliteitsonderwijs in een unieke omgeving. Uiteraard zorgt de nabijheid van stranden, uitstekende restaurants en natuurpaden voor een ongeëvenaarde levenskwaliteit.

Kun je je voorstellen hier te wonen? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. Ontdek hoe deze villa jouw droomhuis aan de Costa Blanca kan worden.

[info@maxvillas.eu](mailto:info@maxvillas.eu)

[www.maxvillas.eu](http://www.maxvillas.eu)

+34 966 499 098





