



Type woning : Appartement

Zwembad : Ja

Opp. woning :

90 m²

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

✓ Dicht bij de zee

✓ Lift

✓ Airconditioning

Wij presenteren dit prachtige appartement van 80m². Het gebouw ligt in Moraira en dateert uit 2007, met een uitstekende zuidoriëntatie en een gemeenschappelijk zwembad. Dit appartement is ideaal om het hele jaar door te wonen en voor toeristische investeringen, aangezien het over een geldige toeristenvergunning beschikt en jaarlijks een rendement tussen 7% en 9% kan genereren.

Het appartement heeft twee tweepersoonskamers, perfect voor rust en comfort. Beide kamers zijn ruim en licht en bieden een gezellige sfeer. Daarnaast beschikt het over twee complete badkamers, wat meer comfort biedt voor bewoners en bezoekers.

De woonkamer is ruim en ingericht met moderne meubels, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor vermaak en gezelligheid, en is onlangs in april van dit jaar geschilderd. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een terras op het zuiden, waar u de hele dag kunt genieten van de zon en het aangename uitzicht. De keuken is zelfstandig en volledig uitgerust met inbouwapparatuur. Het heeft ook directe toegang tot het terras, wat ventilatie en toegang naar buiten vergemakkelijkt.

Comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij de warme/koude airconditioning.

Dit appartement ligt in het hart van de noordelijke Costa Blanca, dicht bij de restaurantdiensten en de fantastische fijne zandstranden van Moraira. Dankzij de bevoorrechte ligging kunt u genieten van alle gemakken die deze charmante kustplaats biedt.

Dit appartement is een uitgelezen kans voor wie op zoek is naar een instapklare woning, voorzien van alle comfort en in perfecte staat. Mis de kans niet om het te bezoeken!



