



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** N/A

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 347 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1050 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 97 m<sup>2</sup>

✓ Vloerverwarming

✓ Ingebouwde kasten

✓ Terras

Nieuwbouw villa project van grote architectonische schoonheid, gelegen op korte afstand van het pittoreske strand van La Fustera, evenals winkels, restaurants en diensten, allemaal op ongeveer 300 meter afstand. Deze exclusieve moderne villa is ontworpen met een functionele architectuur die praktische ruimtes in harmonie brengt met een verfijnde esthetiek. De villa heeft twee verdiepingen en is gelegen op een royaal perceel van 1.050 m<sup>2</sup>, vanwaar u kunt genieten van uitzicht op zee.

De woning bestaat uit vier slaapkamers met een eigen badkamer en een gastentoilet. Op de begane grond is er ook een kamer die kan worden gebruikt als een fitnessruimte of speelkamer, met directe ventilatie van buitenaf. Ook is er een wasruimte met meubels en gootsteen inbegrepen.

De keuken, uitgerust met een elegant eiland, is geïntegreerd met de woon-/eetkamer in een open concept, waardoor een open omgeving ontstaat.

Buiten is er een 12,5 m lang zwembad met een infinity-systeem, omgeven door een uitgebreid terras en onderhoudsarme designtuinen, uitgerust met een automatisch irrigatiesysteem.

De villa beschikt tevens over een ruime parkeerplaats met ruimte voor twee voertuigen, beschermd door een gespannen luifel van hoogwaardig canvas.

De verwachte opleverdatum is juni 2026.



