



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benitachell

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Ja

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 340 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 994 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Barbecue
- ✓ Berging
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Gastenappartement
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

Deze mooie, ruime Spaanse stijl villa is gelegen in het rustige Cumbre del sol op korte afstand de de populaire badplaatsen Javea en Moraira.

De villa is gebouwd in 1990, maar heeft vorig jaar een mooie update ondergaan, waardoor hij helemaal klaar is om in te trekken! Met een totaal van 340m<sup>2</sup> is de woning verdeeld over twee verdiepingen. De hoofdwooning bestaat uit drie slaapkamers met drie en-suite badkamers, een gastentoilet en een ruime woon- en eetkamer met aparte volledig uitgeruste keuken. Het onafhankelijke gastenverblijf bestaat uit twee slaapkamers, twee badkamers en nog een woon- en eetkamer met keuken. Er is ook een wasruimte, een grote berging, een garage, een sauna én een jacuzzi. Verder is de villa uitgerust met airconditioning, centrale verwarming, dubbele beglazing en handmatige rolluiken!

Je kunt genieten van een spectaculair panoramisch uitzicht op zee vanaf het verwarmde zwembad (10x5m) met buitendouche, de ruime open en overdekte terrassen met BBQ en ook de jacuzzi. De villa ligt volledig op het zuiden op een vlak perceel (994m<sup>2</sup>) dat volledig omheind is en voorzien van een elektrische poort en is omgeven door een goed onderhouden en volgroeide tuin.

**BELANGRIJKSTE KENMERKEN:**

Grote villa met onafhankelijk gastenverblijf Vijf slaapkamers, vijf badkamers en gastentoilet Wasruimte, berging, garage Verwarmd zwembad met douche, mooie tuin, BBQ en jacuzzi Airconditioning, centrale verwarming, alarm, dubbele beglazing en rolluiken Op het zuiden gelegen Panoramisch uitzicht op zee Loopafstand naar winkels! Ben je op zoek naar een grote villa, gelegen in een rustige omgeving met prachtig zeezicht en op korte afstand van winkels en restaurants? Bel ons voor meer informatie!





