



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Zuid

**Opp. woning :** 267 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1448 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij de zee

✓ Lift

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Garage

✓ Airconditioning

Gloednieuwe luxe villa met panoramisch uitzicht op zee van Moraira tot de Peñon de Ifach, op slechts 5 minuten rijden van het strand La Fustera.

Deze moderne villa met prachtig uitzicht op zee ligt op een rustig aflopend perceel. Daarom kan geen enkel gebouw het uitzicht op zee belemmeren. De villa bestaat uit verschillende kubussen en heeft een totaal van 267,50 m<sup>2</sup> verdeeld over 4 niveaus met terrassen en een binnenplaats met groenvoorzieningen om het huis veel frisheid te geven.

De verdeling is als volgt. Overdekte verdieping: Hier vind je de hal met indrukwekkend uitzicht op zee met trappenhuis en lift.

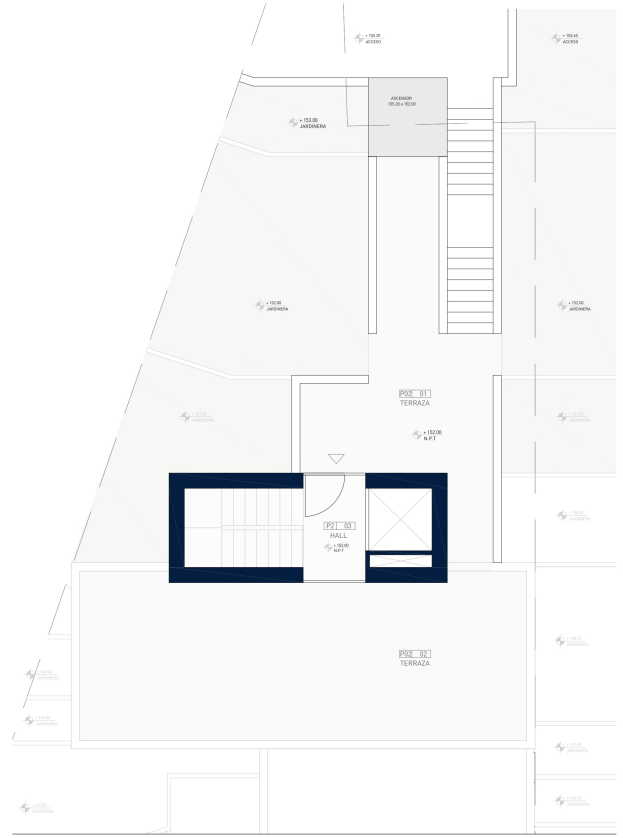
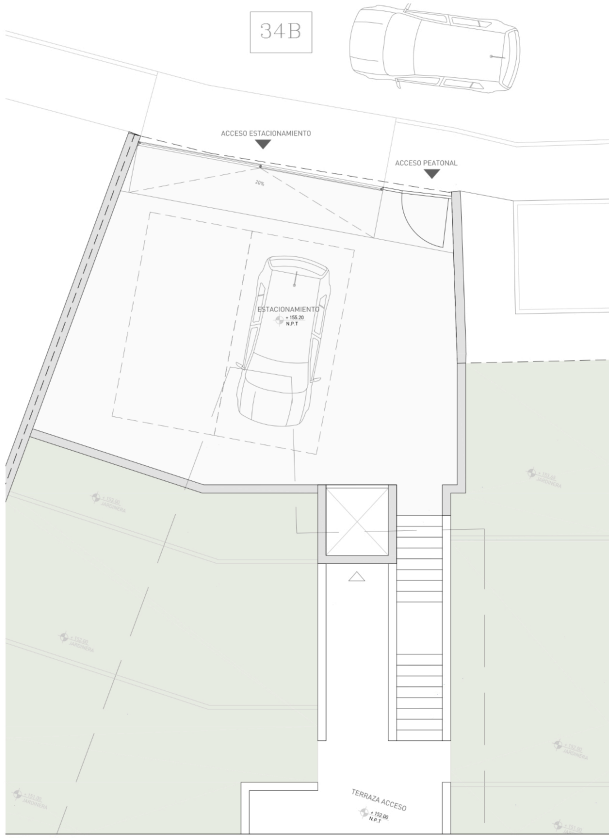
Bovenverdieping: Op deze verdieping zijn er 2 slaapkamers en suite.

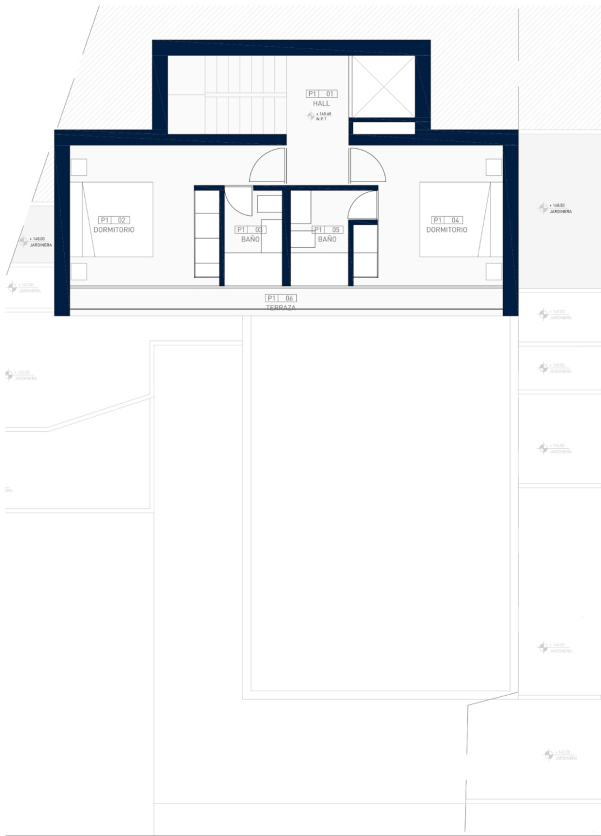
Begane grond: Op deze verdieping zijn er nog 2 slaapkamers en suite en een wasruimte. Een van de suites is de hoofdslaapkamer met toegang tot een terras waar je kunt genieten van het uitzicht op de Middellandse Zee.

Halve kelderverdieping: Hier bevindt zich het daggedeelte, open keuken met kookeiland, eet- en woongedeelte, gastentoilet en berging. Vanuit deze ruimte is er uitzicht op een patio met toegang via een glazen deur, een perfecte plek voor een verticale tuin. Vanuit de woonkamer bereik je het terras met BBQ en het overloopzwembad met spectaculair uitzicht op zee. De villa is van hoge kwaliteit, zoals vloerverwarming met warmtepomp, airconditioning met kanalen, luxe keuken enz.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie.



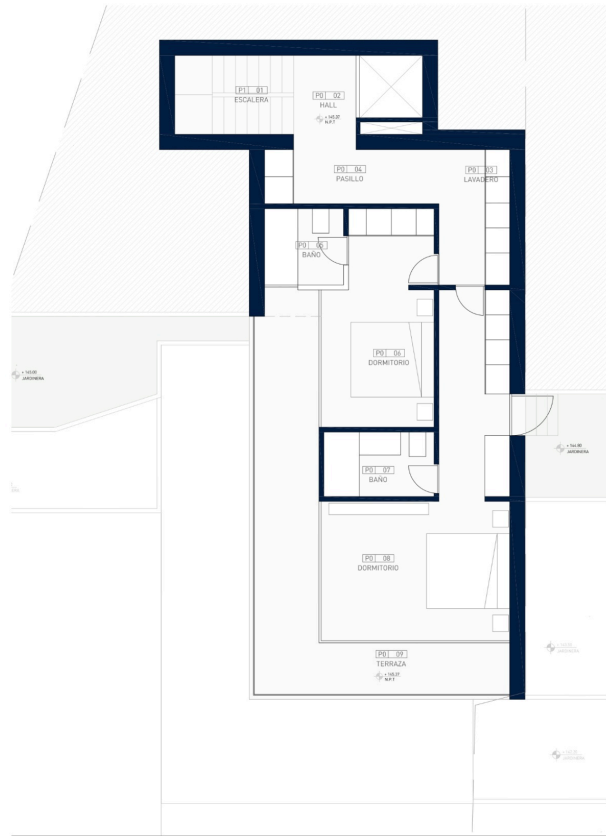




alblau

PARCELA 3AB

1:12 PLANTA 1.01 - DISTRIBUCION  
ESCALA 1:50



alblau

PARCELA 3AB

1:12 PLANTA 1.01 - DISTRIBUCION  
ESCALA 1:50