



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning :

330 m²

Locatie : Denia

Opp. terrein :

7833 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 3

Traditionele villa gelegen in een bevoorrechte omgeving van Las Rotas met uitzicht op de zee en op een paar minuten lopen van het strand, deze villa heeft een immens perceel van 7.833m² met een grote tuin met fruitbomen, een tennisbaan en een zwembad en een kleine wijngaard

Het perceel heeft verschillende mogelijkheden, één daarvan is om een hotel te kunnen bouwen en de andere is een groep eengezinswoningen met een snelheid van één huis per perceel van 500 m².

Het perceel is volledig omheind en heeft veel privacy door de pijnbomen en hun begroeiing.

De villa heeft vele mogelijkheden om een schitterende renovatie uit te voeren met behoud van de traditionele mediterrane stijl of om een indrukwekkende nieuwbouvilla te bouwen.

Momenteel beschikt de villa over 6 ruime slaapkamers waarvan twee in de torens van de villa, een ruime keuken, een woonkamer die met elkaar in verbinding staat, drie badkamers waarvan één dubbel, een zeer groot terras met een buitentafel om aan te eten. Genietend van het goede uitzicht op de zee en het hele perceel, en heeft het ook een buitenbarbecue om fantastische nachten door te brengen met vrienden of familie.

De villa ligt op slechts een paar minuten afstand van de beste stranden en baaien van Denia, maar ook dicht bij vele bergroutes en indrukwekkende excursies. Het ligt dicht bij vele goede luxe restaurants en u kunt er komen door langs de Paseo de las te wandelen. Rotas naar Denia.



