



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 123 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Opp. terrein :** 800 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

Nieuwe promotie "Moderne Villa", speciaal ontworpen voor uw eigen perceel, exclusief met een eigen karakter, geïntegreerd in de omgeving en ontworpen om te genieten van ons mediterrane klimaat. Alles is op één verdieping ontworpen, wat deze woning praktisch en functioneel maakt. Vanaf de entree komt u in de gang, waar zich aan de rechterkant een volledig uitgeruste keuken bevindt, volledig open naar de eetkamer en woonkamer. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met kleedkamer, terwijl de andere twee slaapkamers een badkamer delen. Buiten, op het gezellige terras, bevindt zich een privézwembad en een ontspanningsruimte waar u heerlijk van de zon kunt genieten. In de tuin heeft u een terras met barbecue en kunt u buiten op de barbecue dineren. De omliggende tuinen zijn prachtig en gemakkelijk te onderhouden. De villa ligt op bijna 2 minuten lopen van restaurants, cafés, bakkerijen, apotheek, tennisclub en minigolf. Drie minuten rijden is ook voldoende om het centrum van Moraira te bereiken met zijn grote aantal restaurants, cafés, bars, winkels en unieke charme. Het gebied heeft een gezellige privéjachtclub en zandstranden met kristalhelder water.



