



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 547 m²

Locatie : Altea

Opp. terrein : 836 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Ons nieuwe moderne villaproject in Altea Hills met 24-uurs beveiliging met panoramisch uitzicht op zee, 547m2 verdeeld over drie verdiepingen met in totaal 3 slaapkamers, 3 badkamers, gastentoilet, ruime woon-eetkamer en ingerichte designkeuken, op de toegangsverdieping Er is een garage voor twee auto's en een ingang naar het huis. 836,26 m2 perceel met 100% privacy, aangelegd met barbecue en overloopzwembad. Slechts 1.000 m van de supermarkt en 1.500 m van het strand en de haven van Campomanes.

KWALITEIT HERINNERINGEN

VLOEREN EN COATINGEN:

Thuis: Porseleinen vloertegels (90 x 90 of vergelijkbaar) en wandtegels (45 x 90 of vergelijkbaar).

TERRAS EN PERGOLA'S:

Antislip porseleinen houtimitatieafwerkingen

BADKAMERS EN KEUKENS:

Antislip porseleinen afwerkingen

LAKWERK:

Tweehands matte gladde verf op verticale en horizontale parameters in een door de woning te kiezen kleur.

LOODGIETER:

Loodgietersinstallatie uit vernet polyethyleen met afsluiters en PVC-afvoeren. Sanitair water van het huis met zonne-ondersteuning.

SANITAIR:

Sanitair van het Italiaanse merk Catalano of vergelijkbaar

KRAAN EN DOUCHE:

GROHE-merk of vergelijkbaar

AIRCO:

Installatie via DAIKIN airconditioning (of vergelijkbaar) Inverter warm-koud.

VERWARMING:

Pre-installatie van vloerverwarming met gesloten circuits van meerlaagse polyethyleenbuizen.

KEUKEN: Uitrusting met hoogwaardige wand- en onderkasten, stenen werkblad van het type Silestone, afhankelijk van het project.

Huishoudelijke apparaten:

BOSCH-inductiekookplaat

BOSCH-afzuigkap

BOSCH Combikoelkast

BOSCH pyrolytische oven

Magnetrongrill BOSCH

BOSCH vaatwasser

ELEKTRICITEIT, MECHANISMEN EN ELEKTRISCH PANEEL:

Sleutels en schakelaars van het merk Btino, video-intercominstallatie van het type Femax.

BUITEN Timmerwerk: Aluminium met thermische onderbreking met moderne profielen, merk CORTIZO of vergelijkbaar.

GLAZEN RAMEN: Dubbele veiligheidsbeglazing 5+5 camera 4+4 **INTERIEUR Timmerwerk:** IROKO natuurlijke houten toegangsdeur met veiligheidspunten. Binnendeuren met stootvast rubber en kasten met zachtbladige deuren, afgewerkt volgens ontwerp. Ingebouwde kasten intern bekleed met hout. Frames bekleed met sponning en gootstukken van hetzelfde materiaal.



