



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Oriëntatie : Zuid

Parking : Privaat

Opp. woning : 315 m²

Opp. terrein : 832 m²

✓ Dicht bij de zee

✓ Centrale verwarming

✓ Terras

✓ Open haard

✓ Satteliet TV

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

✓ Garage

info@max-villas.eu

www.max-villas.eu

+34 966 499 098



Gelegen aan de prachtige Costa Blanca in Calp, is deze uitzonderlijke woning verdeeld in twee verschillende delen, die flexibiliteit en comfort bieden. U betreedt de woning via een elektrische poort, waardoor u twee opties heeft:

Hoofdgebouw (bovenste verdieping)

Het hoofdgebouw is volledig gerenoveerd en verwelkomt u met een ruime woonkamer op het zuiden, gevuld met natuurlijk licht en met een adembenemend uitzicht op zee en Peñon de Ifach. De woonkamer beschikt ook over een gezellige open haard. De moderne keuken, open naar het eetgedeelte, is van alle gemakken voorzien. Het huis beschikt over een master suite met een grote slaapkamer, evenals een tweede slaapkamer en een extra badkamer.

Vanuit de keuken heeft u toegang tot een terras met een naya (overdekte buitenruimte), perfect om in de zomer van wat schaduw te genieten. Dit terras leidt naar twee zwembaden, waarvan er één speciaal is ontworpen voor jonge kinderen, een waardevol kenmerk voor gezinnen.

Begane grond: Zelfstandig appartement

Op de begane grond is een tweede accommodatie voorzien van een toeristenvergunning. De huidige eigenaren verhuren het voor 1.400 euro per week. Dit appartement beschikt over een grote woonkamer, een keuken met directe toegang tot de buitenbarbecue, twee slaapkamers en een badkamer.

Onafhankelijk bijgebouw

Ten slotte biedt een volledig onafhankelijk bijgebouw een ideale oplossing voor het ontvangen van gasten of het creëren van een veelzijdige ruimte zoals een fitnessruimte of een speelkamer.



