



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Pedreguer

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Ja

**Uitzicht :** Zeezicht

**Opp. woning :** 114 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 300 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning

Uitdagend nieuw project van 10 vrijstaande villa's gelegen op Monte Solana in Pedreguer, alle villa's hebben een fantastisch uitzicht op het open landschap en sommige hebben uitzicht op zee, en ze zijn allemaal gebouwd volgens de hoogste standaard. De villa's hebben glazen ramen van vloer tot plafond met schuifdeuren die uitkomen op het zwembadterras, waardoor het buitenleven binnenkomt in de woonruimte, al het glas is UV-beschermd tot minimaal 4/6/4 standaard, de verwarming en airconditioning wordt aangedreven door een omgekeerde warmtepomp van Panasonic die wordt aangesloten op de ventilatiekanalen in de villa's, de keuken heeft onder- en bovenkasten met werkbladen afgewerkt in hoogglans gepolijst graniet, het sanitair in de badkamers bestaat uit zwevende wc's, badmeubels, moderne douchebakken, mengkranen in zwart of chroom, passend bij de douchecabine. Het houtwerk is afgewerkt in wit aangevuld met geborsteld stalen handgrepen, woonkamer en slaapkamer ramen hebben verlaagd plafond uitsparingen om de gordijnen te huisvesten, alle garderobedeuren zijn uitgerust met Zwitsers remsysteem. Buiten word je verwelkomd op het terras met prachtig uitzicht met een zwembad van 6x3 meter omgeven door een glazen scherm om van het uitzicht te genieten terwijl je ontspant op het terras, de parkeerplaats heeft een dubbele carport. Deze villa's zijn zeer hoogwaardig afgewerkt en de gevels zijn een mix van pleisterwerk en tegels.

Voor meer informatie en plannen kunt u altijd contact met ons opnemen



