



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Ja

**Uitzicht :** Zicht op de bergen

**Opp. woning :** 286 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Berging

✓ Terras

✓ Airconditioning

Prachtige moderne villa met gelegen in een rustige groene omgeving met vrij uitzicht op de bergen en wijngaarden in Moraira.

De villa heeft twee niveaus die geïntegreerd zijn in het terrein en zorgen voor maximale privacy. Het bovenste niveau is het daggedeelte, hier vinden we de ruime woonkamer, gezellige keuken, gastentoilet en een enorme buitenruimte: overdekte en open terrassen met chill out zone naast het overloopzwembad. Het lagere niveau is het nachtgedeelte, waar zich drie slaapkamers en twee badkamers bevinden.

Exclusieve moderne architectuur gecombineerd met een elegant ontwerp maakt dit project waanzinnig aantrekkelijk, vooral voor mensen die een hoge levensstandaard op prijs stellen. Unieke locatie op korte rijafstand van alle voorzieningen met allerlei diensten en herkenningspunten, waaronder het centrum van Moraira, betoverende stranden, supermarkten, tennis- en golfclubs, pittoreske wandelroutes, apotheken en restaurants - geen complete lijst die nodig is voor een comfortabel leven voor jou en je geliefden.

Dit charmante gebied combineert het rustige gevoel van een vissersdorp met de culturele plannen van de grote steden op slechts ongeveer een uur afstand van Valencia en Alicante. Een van de beste klimaten ter wereld voor een gezonde levensstijl met gemiddeld meer dan 300 dagen zon per jaar - perfecte keuze en ideale investering voor de toekomst.

**BELANGRIJKSTE KENMERKEN:**

Villa met drie slaapkamers, twee badkamers en gastentoilet  
Open, volledig uitgeruste keuken  
Infinity zwembad met terras en chill-out zone  
Tuin met uitzicht op de bergen  
Korte rijafstand tot alle voorzieningen, het centrum en het strand

**DEZE VILLA IS BINNENKORT KLAAR**

Bel ons nu voor meer informatie of om een afspraak te maken - geschatte opleverdatum eind 2024!



