



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Cumbre del Sol

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Ja

**Oriëntatie :** N/A

**Uitzicht :** N/A

**Parking :** Carport

**Opp. woning :** 560 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1020 m<sup>2</sup>

Deze luxe villa met spectaculair uitzicht op zee is ideaal om met het gezin te wonen of om van te genieten met vrienden. Het is gelegen op de top van Puig de la Llorençà, in het wooncomplex Cumbre del Sol, domineert de woonwijk en heeft een onvergelijkbaar uitzicht op de zee. Een unieke en exclusieve site in de regio Costa Blanca Noord.

De moderne architectuur, gebaseerd op rechte lijnen in combinatie met de mediterrane stijl, past perfect in de omgeving. Deze villa is volledig ontworpen om de functionaliteit en het comfort te verbeteren, zonder ook maar iets aan design in te boeten. De villa is omgeven door een grote tuin met inheemse planten en elementen. Opvallend zijn de wanden van kommen van natuursteen.

De villa heeft een eigen parkeerplaats op de bovenverdieping voor maximaal twee voertuigen, aangezien de toegang tot de woning zich op dezelfde verdieping bevindt.

Eenmaal binnen vinden we twee kamers met een eigen badkamer en een terras om op elk moment van het uitzicht op zee te genieten.

We gaan naar de begane grond waar de hoofdsuite van deze villa zich bevindt. Een royale slaapkamer met een moderne inloopkast met grote kasten. De privébadkamer van de kamer zal u verrassen, te beginnen met zijn grote afmetingen. De uitrusting, gebaseerd op designtoiletten van gerenommeerde firma's, samen met de mogelijkheid om baden te nemen met uitzicht op zee, maken het tot een van de meest exclusieve ruimtes in deze villa.

De villa heeft een keuken met apparatuur van topmerken en een groot eiland om lange dagen te koken en te genieten met familie of vrienden. De woonkamer biedt een warme sfeer dankzij de grote open ruimtes en natuurlijke licht, een perfecte ruimte om te ontspannen.

En om op deze verdieping af te sluiten, een buitengewoon overloopzwembad 'infiniti' op het terras, van waaruit u kunt genieten van verfrissende baden terwijl u uitkijkt over de onmetelijkheid van de zee.

Op hetzelfde terras vinden we een overdekte ruimte, waardoor u dankzij het milde klimaat in bijna alle seizoenen van het jaar kunt genieten van het buitenleven.

De benedenverdieping biedt een lege ruimte die openstaat voor uw personalisatie, deze kan worden omgevormd tot een 4e slaapkamer, een kantoor, een speelkamer, een fitnessruimte of wat u maar wilt.

De uitrusting van deze villa bevindt zich op het niveau ervan. Het heeft hoogwaardige diensten: keuken ingericht met designmeubels, apparaten van topmerken, vloerverwarming..., bekijk het kwaliteitsrapport, het zal u niet onverschillig laten.

Al deze kenmerken maken Villa Delfín een perfecte optie om te genieten van een mediterrane levensstijl.



