



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Calpe

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2002

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 163 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1130 m<sup>2</sup>

- ✓ Dubbel glas
- ✓ Open haard
- ✓ Terras

- ✓ Gastenappartement
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Airconditioning

- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Berging

Deze prachtige woning in de exclusieve urbanisatie Oltamar is gelegen op slechts een paar minuten rijden van het centrum van Calpe. Omgeven door de natuur en aan de voet van de bergen, biedt deze villa adembenemende panoramische uitzichten op zee, in een rustige en privé omgeving.

De woning heeft 4 slaapkamers en 3 badkamers. De lichte en ruime woon-/eetkamer gaat naadloos over in een moderne open keuken. Daarnaast heeft de woning een terras met glas, waar je kunt ontspannen en genieten van het open uitzicht.

Ook beschikt deze villa over een onafhankelijke appartement, met 1 slaapkamer, 1 badkamer, een woonkamer en een eigen keuken, dat volledige privacy biedt.

De buitenruimtes zijn ontworpen om volop te genieten van het mediterrane klimaat, met een privézwembad, een stijlvolle tuin, een overdekt terras, en privéparkeergelegenheid.

Deze villa combineert comfort, stijl en een ongeëvenaarde locatie, waardoor het de perfecte plek is om te wonen of een luxueuze investering.





