



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Gata de Gorgos

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 405 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1330 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Garage
- ✓ Airconditioning

- ✓ Barbecue
- ✓ Berging

Gelegen in de stad Gata de Gorgos, biedt deze prachtige rustieke vrijstaande villa, gebouwd in 1997, een serene en ruime leefomgeving. Dit huis van 405 m<sup>2</sup> ligt op een groot perceel van 1.330 m<sup>2</sup> en verwelkomt u in een lichte en ruime woon/eetkamer, die uitkomt op een \*naya\* - een ideale plek om te ontspannen terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht op Montgó. De aparte, praktische en functionele keuken heeft toegang tot een klein terras en een wasruimte maakt dit deel van het huis compleet. Ook op de begane grond biedt de grote master suite een intieme ruimte met een eigen badkamer.

Boven vindt u nog drie comfortabele slaapkamers, perfect voor een groot gezin, evenals een doucheruimte. De buitenkant is een van de belangrijkste kenmerken van deze woning, met een groot zwembad omgeven door voldoende ruimte waar u kunt zonnebaden, buiten kunt eten of gewoon kunt ontspannen onder de zon. Het terrein biedt ook perfecte privacy, waardoor u optimaal kunt genieten van het mediterrane klimaat. Naast dit alles is een garage omgebouwd tot een werkplaats, die een veelzijdige ruimte biedt voor creatieve of doe-het-zelfprojecten.

Perfect gelegen dicht bij voorzieningen zoals Ondara, Jávea of Dénia, combineert deze villa ruimte, comfort en rust, allemaal in een uitzonderlijke natuurlijke omgeving. Een zeldzame kans om een opmerkelijk onroerend goed aan de prachtige Costa Blanca te verwerven.



