



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 7

Badkamers : 5

Zwembad : Privaat

Uitzicht : Zeezicht

Opp. woning : 555 m²

Opp. terrein : 1175 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Groot elektro

- ✓ Open haard
- ✓ Berging

- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Deze ruime vrijstaande villa is gelegen in de wijk Moravit in Moraira! Het is slechts een klein eindje lopen van de plaatselijke bars en restaurants, evenals de stad en de prachtige stranden van Moraira.

Deze fantastische villa ligt in een rustige doodlopende straat en op een royaal perceel van 1175 m² op het zuiden, zodat je de hele dag door volop van de zon kunt genieten! Als je op zoek bent naar een ruime villa met ongelooflijke buitenruimte om te ontspannen en te entertainen, zoek dan niet verder! Dit zou de perfecte woning voor jou kunnen zijn. Het huis is zorgvuldig ontworpen over drie verdiepingen en heeft zeven slaapkamers en vijf badkamers.

Op de begane grond vind je het eerste gastenappartement bestaande uit drie slaapkamers met twee badkamers, een zit- en eetkamer met open keuken en naya, evenals een wasruimte en een berging. De buitentrap brengt je naar de middelste verdieping, waar het wachten is op jouw ontdekkingstocht! Er zijn drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan een en-suite, een woonkamer, een eethoek en een aparte keuken met toegang tot een grote naya met open bogen, die veel ruimte biedt om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat en levensstijl. Vanuit de naya brengt een afgesloten trap je naar de bovenste verdieping, waar je nog een fantastische slaapkamer vindt met een en-suite badkamer, een woon- en eetkamer met een kitchenette en een balkon met prachtig uitzicht op de zee!

Buiten vind je de mooiste aangelegde tuinen en terrassen, compleet met een privézwembad (8,5 x 4,5m²), een buitentoilet en een prachtige zomerkeuken met sierlijke Spaanse tegels, een ingebouwde BBQ en een balkenplafond. Een verharde oprijlaan, toegankelijk via elektrische poorten, biedt veilige parkeergelegenheid voor ten minste 5 of 6 auto's. Bovendien biedt het pand een extra atelier met opslagruimte of wasruimte. Dit kan worden verbouwd tot een extra volledig uitgerust studio-appartement met eigen badkamer, of misschien kan het weer worden omgebouwd tot garage of zelfs als atelier worden gebruikt. Dit pand zou ook een perfecte bed & breakfast mogelijkheid zijn voor iemand die zijn eigen bedrijf wil beginnen.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN

Op loopafstand van voorzieningen, restaurants en het centrum van Moraira
Op het zuiden gelegen met uitzicht op zee
Prachtige buitenruimte en tuin met Prive zwembad 8,5 x 4,5m
Nayas & Terrassen met zomerkeuken
Centrale verwarming op olie en open haard
Elektrische gatelbouw kasten
Parkeerplaats voor verschillende auto's
Gerenoveerd in 2010

Maak vandaag nog een afspraak om deze villa met ons te bekijken! Een uitzonderlijke woning op een van Moraira's beste locaties!



