



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Zuid

**Opp. woning :** 260 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1633 m<sup>2</sup>

✓ Barbecue

✓ Garage

✓ Airconditioning

✓ Centrale verwarming

✓ Berging

✓ Satteliet TV

✓ Terras

Deze mediterrane woning biedt een geweldige kans voor wie op zoek is naar een gezellig en functioneel huis in de rustige en gewilde buurt van Costera de Mar in Moraira. Met 260 m<sup>2</sup> aan woonoppervlak op een perceel van meer dan 1.600 m<sup>2</sup>, biedt het huis 4 ruime slaapkamers en 3 complete badkamers. De lichte woonkamer met grote ramen leidt naar een volledig uitgeruste keuken, perfect voor wie graag kookt in een comfortabele en goed georganiseerde ruimte.

Buiten beschikt de woning over een privézwembad, omgeven door tuinen, ideaal om te genieten van het mooie weer, buiten te eten of gewoon te ontspannen. Het perceel biedt extra ruimte met talloze mogelijkheden, zoals het creëren van een kleine moestuin of het uitbreiden van de recreatiegebieden.

Een van de grote voordelen van deze woning is de locatie. Slechts een paar minuten lopen van het centrum van Moraira, heb je snelle toegang tot alle voorzieningen, restaurants en stranden in de omgeving, terwijl je toch de rust van een woonstraat behoudt. Deze combinatie van nabijheid en rust maakt dit huis ideaal voor zowel een permanente woning als een vakantiehuis.

Mis deze kans niet om een woning met zoveel potentieel te bemachtigen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen!



