



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 264 m²

Opp. terrein : 836 m²

- ✓ Gastenappartement
- ✓ Zonne energie
- ✓ Airconditioning

- ✓ Barbecue
- ✓ Berging

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras

Nieuw in de verkoop deze schitterende villa met een prachtig uitzicht gelegen in een rustige straat in de wijk Montemar in Benissa Costa. De woning is mooi & modern gerenoveerd, met gebruik van kwaliteitsmaterialen in neutrale kleuren. Er is veel permanente bewoning in de straat, dit voorkomt het 'uitgestorven' gevoel in de winter en brengt betere sociale controle met zich mee.

Villa te koop in Benissa met zeezicht

Als u op zoek bent naar een vrijstaande villa te koop in Benissa Costa, met een heerlijk zeezicht vanuit de woonkamer, keuken en vanaf het terras aandacht voor deze heerlijke woning. Een ruime woning met een royale tuin waarin naast het zwembadterras nog diverse zitjes en terrassen te vinden zijn zodat op ieder moment van het jaar het beste plekje voor zon dan wel schaduw gevonden kan worden.

Indeling van de woning

Vanaf straatniveau betreden we na een paar traptreden naar beneden de voornaamste woonlaag die bestaat uit een gezellige lichte woonkamer voorzien van een praktische palletkachel, een ruime woon/eet keuken, 2 slaapkamers en 2 mooie badkamers. Deze verdieping is voorzien van 2 airco split units, die de gehele verdieping koelen/verwarmen. Op dit niveau vinden we ook nog een terras voorzien van een schaduwdoek met een klein opslaghek. Dit terras is toegankelijk vanuit zowel de woonkamer als de keuken en biedt een wijds uitzicht over Moraira, Benissa, de Middellandse Zee en het eigen zwembad. Een verdieping lager vinden we een bijzonder ruim gastenverblijf. Deze biedt een zeer ruime woonkamer met een open keuken, een slaapkamer met een en suite badkamer, een tweede slaapkamer en een separate badkamer. Een voormalige badkamer is hier omgebouwd tot washok en we vinden hier dus de wasmachine met ernaast nog een grote opslagruimte. Deze verdieping beschikt over een (met enkel glas gesloten) naya en een open terras. Een paar treden naar beneden is de voormalige berging omgetoverd tot een (kleiner) gastenverblijf met een woonkamer, slaapkamer en badkamer, hier geen airco. Dit is tevens het niveau waar het geheel nieuw betegelde zwembad zich bevindt. Rondom de gehele woning vinden we meerdere terrassen en zitgelegenheden en is het genieten van de groene oase die met liefde is aangelegd en verzorgd door de huidige eigenaren. De vele fruitbomen en schitterende planten creëren een heerlijk plek om in te relaxen of te genieten van een heerlijke BBQ of samenzijn met vrienden en familie.

Kenmerken:

Voorzien van zonnepanelen met een eigen batterij (8 panelen, 5 kw) Energielabel B Alle slaapkamers hebben inbouwkasten met witte Castellano deuren Dubbel glas, horren en rolluiken Airco (warm & koud) in woongedeelte en het gastenverblijf Meeste kamers voorzien van plafondventilatoren Schitterend zeezicht Carport voor 2 auto's (afgesloten met een automatisch bedienbaar metaal hek) Supermarkt & restaurants op korte afstand



