



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 235 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Opp. terrein :** 780 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

Villa met zeezicht te koop in San Jaime Moraira Een prachtige villa met vier slaapkamers en een adembenemend panoramisch uitzicht op zee richting de Peñon de Ifach, perfect gelegen aan de Moraira-kant van de urbanisatie San Jaime, op slechts 800 meter afstand van een goede selectie aan winkelmogelijkheden, bars en restaurants. Deze villa ligt op een royaal hoekperceel in de urbanisatie San Jaime, genietend van de warmte van de zuid-zuidwestelijke oriëntatie en biedt voldoende privacy en rust zonder hinder van verkeerslawaaï. Begane grond: De begane grond beschikt over ruime woon- en eetgedeeltes met een boeiend uitzicht op zee en directe toegang tot het terras bij het zwembad, een moderne keuken, drie royale slaapkamers en twee badkamers. Eerste verdieping: De eerste verdieping is bereikbaar via zowel een personenlift als een buitentrap en onthult een open woon- en eetkamer, aangevuld met een balkon en terras. Het beschikt over een kleine keuken, een slaapkamer met een inloopkast en een aangrenzende badkamer met een douche. Externe functies: Buiten bieden een tweede auto-ingang en garage, een zwembad van 8 x 4 m, pergola en verandaterrassen een ideale plek om van het uitzicht op zee te genieten. Hoogtepunten van vastgoed: Zuid- tot zuidwestelijke oriëntatie voor optimaal zonlicht en privacy. Comfortabel wonen met airconditioning en centrale verwarming. Voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen en een garage. Volledig afgesloten perceel met vlak landschap. Toplocatie in San Jaime, gunstig dicht bij de stad Moraira en het strand. Villa met zeezicht te koop in San Jaime Moraira, perfect gepositioneerd op loopafstand van essentiële voorzieningen.



