



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 259 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 800 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Welkom in de wereld van hedendaagse luxe met deze moderne nieuwbouvilla in Moraira. Gelegen op een verhoogd perceel van meer dan 800 m² met een zuidelijke oriëntatie, biedt deze woning adembenemend zeezicht.

Bij het betreden van de villa word je verwelkomd door een ruime woonkamer, een open keuken met een centraal eiland en hoogwaardige apparatuur, en een aangrenzende bijkeuken met directe toegang tot de parkeerplaats. Op de begane grond bevindt zich de luxueuze master suite met een royale inloopkast, een tweede bijkeuken en een badkamer. Daarnaast is er een veelzijdige ruimte die kan dienen als kantoor of extra slaapkamer. Een gastentoilet bevindt zich naast de entree. De woonkamer en de master bedroom zijn door de grote ramen die uitkijken op het terras, badend in natuurlijk licht.

Op de bovenverdieping zijn er twee uitzonderlijk ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, inloopkast en toegang tot een terras met spectaculair zeezicht. Buiten kunnen de bewoners ontspannen op het zonneterras of onder de pergola met buitenkeuken en barbecue, omringd door een onderhoudsarme tuin uitgerust met een automatisch irrigatiesysteem. Er is zelfs de mogelijkheid om een lift te installeren. Het perceel is volledig omheind en voorzien van een elektrische poort en een toegangspoort voor gasten.

De villa wordt verwarmd door middel van centrale gasverwarming en heeft airconditioning via split-systemen die zowel koeling als verwarming bieden. Moraira voegt een extra dimensie toe aan deze luxe levensstijl, met zijn idyllische stranden, levendige promenades en schilderachtige straatjes vol boetieks en restaurants.

Het biedt de perfecte mix van rust en vitaliteit, en is een bestemming die zowel door toeristen als permanente bewoners wordt gewaardeerd.



