



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 286 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Opp. terrein :** 800 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

Deze uitzonderlijke moderne villa is gelegen in een rustige groene omgeving en biedt vrij uitzicht op de bergen en wijngaarden van Moraira. De villa, die naar verwachting in juli 2024 klaar zal zijn, combineert geavanceerde technologie met een op maat gemaakt ontwerp voor een werkelijk exclusieve woning.

De villa is doordacht ontworpen met twee niveaus geïntegreerd in het landschap om maximale privacy te garanderen. De bovenste verdieping dient als woonkamer, met een ruime woonkamer, een gezellige keuken, een gastentoilet en uitgestrekte buitenruimtes. Deze omvatten overdekte en open terrassen met een chill-out zone naast het overloopzwembad. De benedenverdieping is gewijd aan de slaapvertrekken, met drie slaapkamers en twee badkamers.

De mix van moderne architectuur en elegant design maakt deze villa zeer aantrekkelijk, vooral voor diegenen die waarde hechten aan een hoge levensstandaard. De unieke locatie ligt op slechts een klein eindje rijden van een scala aan voorzieningen, waaronder het centrum van Moraira, prachtige stranden, supermarkten, tennis- en golfclubs, schilderachtige wandel- en wandelpaden, apotheken en restaurants - alles wat nodig is voor een comfortabele en plezierige levensstijl.

Dit charmante gebied combineert de serene sfeer van een vissersdorp met het culturele aanbod van grote steden, gelegen op ongeveer een uur rijden van Valencia en Alicante. Met een van 's werelds beste klimaten, met meer dan 300 dagen zon per jaar, is deze villa een perfecte keuze en een ideale investering voor de toekomst.

Dromen kunnen werkelijkheid worden met voldoende vastberadenheid.



