



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 312 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Calpe

**Opp. terrein :** 1010 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 5

Deze prachtige villa met panoramisch uitzicht is gelegen in een zeer rustige en zonnige urbanisatie aan de rand van Calpe. Het werd in juni 2018 volledig gerenoveerd in een modernere stijl en biedt nu 5 onafhankelijke appartementen verdeeld over twee verdiepingen. Deze functie maakt het een uitstekende gelegenheid voor een investering in zomerverhuur.

Op de bovenverdieping heeft een van de appartementen twee slaapkamers, terwijl de andere vier appartementen elk één slaapkamer hebben. Elke unit is volledig uitgerust met een eigen badkamer, keuken, woon-eetkamer, aparte ingang en een open terras met een adembenemend uitzicht.

De woning heeft een gemeenschappelijk zwembad voor het plezier van de gasten van de 5 appartementen, omgeven door een prachtige onlangs gerenoveerde Zentuin. Daarnaast biedt de parkeergelegenheid op het perceel voor maximaal 5 voertuigen, evenals extra parkeergelegenheid op de toegangstraat.

Deze villa biedt niet alleen comfortabele en goed uitgeruste accommodatie voor bezoekers, maar biedt ook een rustige en ontspannen sfeer dankzij de bevoorrechte locatie en de natuurlijke omgeving. Ideaal om van te genieten als vakantieverblijf of als winstgevende investering in de toeristische markt van de Costa Blanca.

Mis de kans niet om dit unieke pand te verwerven dat de charme van een modern huis combineert met de winstgevendheid van een vakantieverblijfsbedrijf in een van de meest gewilde gebieden van de regio.



