



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Ja

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 247 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 923 m<sup>2</sup>

✓ Barbecue

✓ Berging

✓ Terras

Deze prachtige villa met houten details, is verdeeld over twee niveaus die met elkaar verbonden zijn door een interne trap.

Een trap leidt naar de begane grond waar u de woon/eetkamer met prachtig uitzicht vindt, een ruime open keuken met kookeiland, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, een gastentoilet en een grote bijkeuken. Vanaf hier heeft u toegang tot verschillende terrassen met elegante houten pergola's, tot de grote tuin en tot het prachtige overloopzwembad.

Op de bovenverdieping zijn er 4 tweepersoonsslaapkamers met en-suite badkamers en inbouwkasten. Alle slaapkamers hebben grote ramen die zorgen voor veel natuurlijk licht.

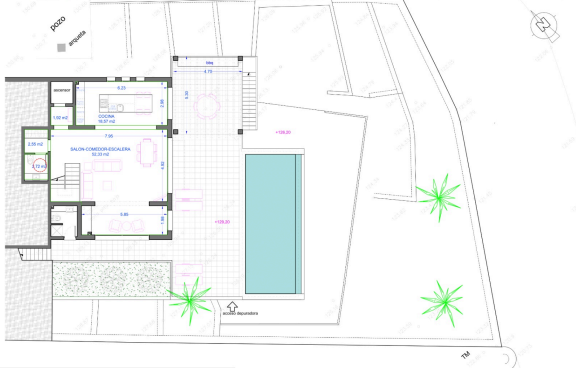
Ideaal voor een vakantiehuis in Spanje of als eerste huis, waar u het grootste deel van uw tijd kunt doorbrengen met genieten van de zonnige dagen en ontspannen levensstijl die Spanje te bieden heeft.



**PLANTA BAJA**

Superficie construida cubierta: 102,31 m<sup>2</sup>  
Superficie parking: 28,21 m<sup>2</sup>  
Superficie terreno disponible: 22,21 m<sup>2</sup>  
Superficie terreno agua potable: 22,21 m<sup>2</sup>

PROYECTA  
Reforma de vivienda unifamiliar aislada  
2 de octubre de 2023 Escala: 1:100



**PLANTA ALTA**

Superficie alzada vivienda: 145,37 m<sup>2</sup>

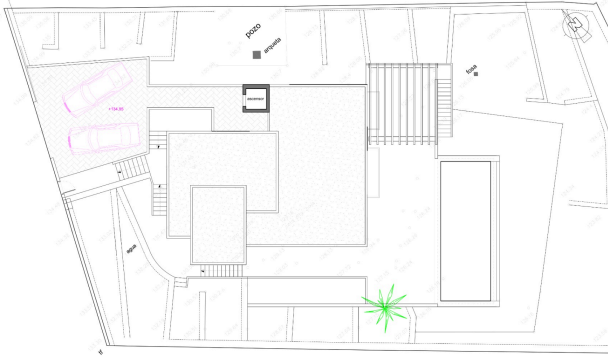
PROYECTA  
Reforma de vivienda unifamiliar aislada  
2 de octubre de 2023 Escala: 1:100



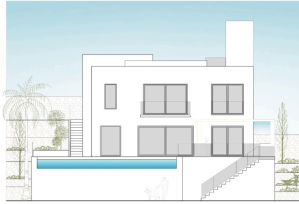
**CUBIERTA**

Superficie parking: 28,21 m<sup>2</sup>

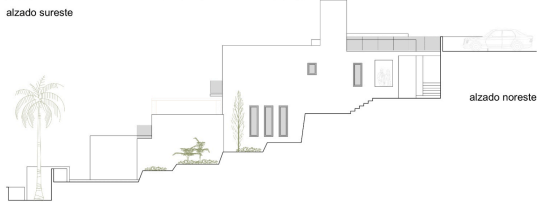
PROYECTA  
Reforma de vivienda unifamiliar aislada  
29 de septiembre de 2023 Escala: 1:100



PROYECTA ALZADOS sección A-1  
Reforma de vivienda unifamiliar aislada  
13 de noviembre de 2023 Escala: 1:100



alzado sureste



alzado noreste

alzado suroeste



alzado noroeste

PROYECTA ALZADOS sección A-2  
Reforma de vivienda unifamiliar aislada  
13 de noviembre de 2023 Escala: 1:100