



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Bouwjaar : 1978

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Dubbele garage

Opp. woning : 884 m²

Opp. terrein : 3109 m²

- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Zomer keuken
- ✓ Gastenappartement
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Garage
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Dicht bij supermarkt
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Open haard
- ✓ Zonne energie
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dicht bij restaurants
- ✓ Grillen aan de ramen
- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Barbecue
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Berging
- ✓ Dressing

Deze op het zuiden georiënteerde villa is gelegen in de wijk El Portret en biedt een panoramisch uitzicht op zee. De prachtige, gerenoveerde woning telt 2 niveaus. Via een mooie houten toegangsdeur komt u de woning binnen. Op dit niveau vindt u een gastentoilet, een zeer royale woon-/eetkamer (met een marmeren open haard) met zeezicht en een moderne keuken. Verder is er een slaapkamer met eigen badkamer en een aparte master suite met ruime kleedkamer, badkamer en slaapkamer, die direct toegang heeft tot het terras bij het zwembad.

De benedenverdieping telt drie slaapkamers (alle met eigen badkamer en inbouwkasten), een kantoorruimte en een comfortabele woonkamer met toegang tot het terras dat rechtstreeks toegang biedt tot het zwembad. Ook vindt u op dit niveau een afgesloten buitenkeuken, samen met de overdekte "naya".

Er zijn voldoende plekken waar u kunt ontspannen, bijvoorbeeld in de wijnkelder met bar en geluidsinstallatie of buiten, waar u kunt kiezen uit verschillende zit- en loungeplekken en een jacuzzi om te ontspannen.

Op het terrein vindt u een houten zomerhuis met woonkamer, kitchenette, een slaapkamer, een badkamer en zitplaatsen buiten.

Bijzonderheden: de villa beschikt over centrale airconditioning en zonnepanelen. Er twee afgesloten garages en extra parkeergelegenheid op het terrein.



