



Type woning : Landhuis

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Uitzicht : Zicht op de bergen

Parking : Carport

Opp. woning : 326 m²

Opp. terrein : 18203 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Berging

- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Finca met charme vlakbij het centrum van Benissa en op slechts 10 minuten rijden van het strand! Ook voor je dagelijkse boodschappen hoeft je niet ver te gaan, er is een supermarkt op slechts 1,5 km van deze prachtige woning. We komen binnen via een grote poort waar we ruimte vinden om meerdere auto's off-road te parkeren. We kunnen de finca betreden via de pergola of via de hoofdingang. Via de voordeur komen we in een praktische inkomhal waar schoenen of jassen kunnen worden opgeborgen. De huidige eigenaren gebruikten het als klein kantoor. Aanschouw het prachtige uitzicht door de grote ramen in de woonkamer. Een enorm open uitzicht op de bergen, de vallei en het centrum van Benissa. De woonkamer is erg gezellig en heeft een grote open haard. De keuken, gemaakt in de oude naya, staat in verbinding met de woonkamer en de zeer privé gelegen buitenruimte. Hij is volledig uitgerust met 2 ovens, 2 gootstenen en 2 kookplaten. Het andere deel van de naya is nog half open en is heerlijk om van te genieten in de winter en de zonsondergangen vanaf hier te bekijken. Terug binnen is er een gang met toegang tot twee ruime slaapkamers, beide met airconditioning, horren en inbouwkasten. Een van de twee heeft een badkamer ensuite en de andere, moderne, gastenbadkamer ligt verderop in de gang. Vanaf hier kunnen we ook via een mooie houten deur naar het balkon. Dan komen we in het tweede deel van de finca waar we nog een ruime slaapkamer en badkamer vinden, een wasruimte/berging en nog een woonkamer met een open keuken die uitgaat naar de pergola. Hier zou het een optie zijn om dit om te bouwen tot een vierde slaapkamer met badkamer ensuite, indien nodig. Tot slot is er onder deze woonkamer een kleine kelder om je persoonlijke spullen in op te bergen.

Buiten vinden we een groot zwembad van 10 x 5 m met een buitendouche. Langs de zijkant van het huis is er ook een zomerkeuken / barbecue. De finca komt met 18.203m² grond. +- 13.000m² rond het huis en nog eens +-5.000m² dat grenst aan het perceel. Het vlakke veld naast het huis zou perfect gebruikt kunnen worden om bijvoorbeeld een paddock voor paarden van te maken, aangezien er beneden een schuur staat (nu in gebruik als carport). Er is ook een mogelijkheid om een extra verdieping te maken, aangezien de finca er nu maar één heeft, zijn er genoeg mogelijkheden om uit te breiden. Tot slot is de afwerking erg goed en is er gedeeltelijke vloerverwarming, airconditioning, dubbele beglazing en zijn er muskietennetten.

Belangrijkste kenmerken:

Gelijkvloerse finca met veel charme en uitbreidingsmogelijkheden 3 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten en 3 badkamers Heerlijke privé buitenruimte met een naya, een pergola en een groot zwembad Meer dan 18.000 m² vlak land Gedeeltelijk vloerverwarming, airconditioning en dubbele beglazing Zeer rustige locatie, dicht bij alles!

Wacht niet te lang om deze prachtige kans te gaan bekijken!

www.max-villas.eu



