



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Denia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 232 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 600 m<sup>2</sup>

Deze villa is gelegen in de rustige urbanisatie van La Xara, op slechts 10 minuten van Denia en 15 minuten van Javea, in de buurt van de Montgo berg en populaire wandelgebieden. Gebouwd volgens Duitse normen, is het pand perfect onderhouden.~~De villa beschikt over een open keuken, woonkamer, eetkamer, overdekte buitenterrassen en voldoende buitenruimte om te zonnebaden. Boven vind je de hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en de mogelijkheid om een inloopkast te creëren, evenals een jacuzzi op het buitenterras. Op dezelfde verdieping zijn er nog twee dubbele slaapkamers met een gedeelde badkamer. De woning wordt verwarmd via vloerverwarming.~~Buiten is er een overdekte parkeerplaats, plus nog twee extra parkeerplaatsen achter een gesloten poort. Verder zijn er twee opslagruimtes buiten voor tuinmaterialen, fietsen, scooters, enz



