



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 145 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Calpe

**Opp. terrein :** 800 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

Deze charmante villa op één niveau bevindt zich in een rustige en elegante woonwijk. Met een ruime woon-/eetkamer met tv-hoek, open keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers (waarvan één ensuite) en een gastentoilet, is deze woning het perfecte thuis voor gezinnen of koppels die op zoek zijn naar comfort en privacy. Het huis heeft alle nodige voorzieningen: verwarming via radiatoren (pellet), airconditioning warm/koud in de slaapkamers, dubbele beglazing en horren. Vanuit de keuken heeft u toegang tot het overdekte terras en de goed onderhouden tuin met een privézwembad en zelfs een buitenkeuken, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Daarnaast heeft het een was-/bergruimte, een gesloten garage en een carport, met meer dan voldoende ruimte om comfortabel te wonen en alle soorten sportuitrusting of gereedschap op te slaan.



