



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 351 m²

Locatie : Calpe

Opp. terrein : 1170 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 6

De villa is opgedeeld in drie niveaus, elk met unieke voorzieningen:

Begane Grond:

Een uitnodigende entreehal heet u welkom in de villa.

Hier vindt u een ruime woon- en eetkamer, doordacht ontworpen voor uw comfort.

De goed uitgeruste keuken is volledig voorzien van alle gemakken.

Twee slaapkamers bevinden zich op deze verdieping, beide met eigen badkamers waarvan één en suite.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een royaal overdekt terras.

Bovenverdieping:

Bij het betreden van de bovenste verdieping treft u een open terras met prachtig uitzicht.

Hier bevindt zich een slaapkamer met een eigen badkamer en suite.

Daarnaast is er een slaapkamer met een inloopkast en een eigen badkamer en suite.

Benedenverdieping (Met Eigen Toegang):

De benedenverdieping is bereikbaar via een interne trap, maar heeft ook een eigen ingang, waardoor onafhankelijk gebruik, zoals verhuur, mogelijk is.

Hier vindt u een woon- en eetkamer met een open, volledig uitgeruste keuken voor extra gemak.

Twee slaapkamers met inbouwkasten en twee badkamers bieden ruimte in overvloed.

Een wasruimte en berging voegen praktische functies toe.

Zowel de woonkamer als de slaapkamer op dit niveau leiden naar een overdekt en open terras, waar u een royaal verwarmd zoutwaterzwembad met jacuzzi vindt.

Aanvullende Voorzieningen:

De woning beschikt over centrale verwarming met gasradiatoren.

Airco-units zorgen voor klimaatregeling.

Een alarmsysteem verhoogt de beveiliging.

Dubbele beglazing en rolluiken bieden isolatie en privacy.

Verschillende terrassen bieden diverse buitenruimtes.

De tuin is voorzien van fruitbomen en een irrigatiesysteem.

Buitenverlichting draagt bij aan de sfeer.

Er is een carport voor twee auto's en voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.



