



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 296 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Altea

**Opp. terrein :** 823 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

✓ Airconditioning

Luxe villa met veel privacy, verdeeld in 3 verdiepingen.

De woning heeft aan de volledige voorzijde ramen van vloer tot plafond waardoor men vanuit elke kamer prachtig zeezicht heeft.

Via de ruime garage komt men in de traphal met lift.

Een verdieping lager heeft men 2 grote slaapkamers met badkamer en suite en een tv ruimte die als 3de slaapkamer kan gebruikt wrden.

Nog een verdieping lager komt men in de woon / eetkamer met open volledig ingerichte keuken met eiland, een berging / wasruimte, een kantoorgedeelte en een gastentoilet.

Vanuit de woonkamer komt men op het terras met verwarmd infinity zwembad van 12x3.5m met zout water.

Er is ook een grote multifunctionele kelder onder het zwembad.

De villa is gebouwd met kwaliteitsmaterialen en volgens de hoogste bouwnormen.

De woning is voorzien van vloerverwarming per kamer regelbaar, airconditioning, domotica, alarm, video security,

...



