



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Oriëntatie :** Zuid

**Parking :** Privaat

**Opp. woning :** 282 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 786 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Berging

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras

Op zoek naar de perfecte gezinswoning? Deze volledig zeer recent gerenoveerde woning in Moraira is precies wat u zoekt!

Bij binnenkomst zult u worden betoverd door de ruime woon-/eetkamer, badend in het licht, die uitkomt op een groot overdekt terras op het zuiden. Hier geniet u samen met uw familie of vrienden van een maaltijd en een glas wijn. De keuken komt uit op een ander deel van het terras, zodat u kunt lunchen in de schaduw tijdens warme zomerdagen.

Het zwembad, uitgerust met een warmtepomp, belooft het hele jaar door ontspanning en verfrissing, met volledige veiligheid dankzij de speciaal ontworpen afneembare omheining om de kleintjes te beschermen.

Deze woning biedt een perfect gelijkvloers leven, met twee slaapkamers op de begane grond, waarvan één met eigen badkamer geschikt voor mensen met beperkte mobiliteit. Op de bovenverdieping biedt een ruime slaapkamer met eigen terras en en-suite badkamer u een echt toevluchtsoord.

De onderste verdieping herbergt nog twee slaapkamers, een grote badkamer, een wasruimte en een veelzijdige ruimte die kan worden ingericht naar uw behoeften, of het nu gaat om een speelkamer, een fitnessruimte of iets anders.

Ontworpen om het hele jaar door bewoond te worden en om optimaal comfort te bieden aan mensen met beperkte mobiliteit, ligt deze woning op slechts een steenworp afstand van een apotheek, een bakkerij en tal van winkels.

Mis deze uitzonderlijke kans niet om te wonen in een rustige omgeving en toch dichtbij alle voorzieningen te zijn. Neem nu contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw toekomstige thuis te ontdekken!



