



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Finestrat

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Oriëntatie :** N/A

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Carport

**Opp. woning :** 227 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 481 m<sup>2</sup>

✓ Groot elektro

✓ Airconditioning

Ontwikkeling van 15 villa's [8 verkocht] gelegen in de wijk Sierra Cortina in Finestrat, op 5 minuten rijden van het strand en 7 minuten rijden van alle faciliteiten die Benidorm te bieden heeft. Met jaarlijks 320 dagen zon en temperaturen tussen 16-28 graden kan deze locatie aan de Costa Blanca niet anders dan aan je verwachtingen voldoen. De villa's worden gebouwd op vlakke kavels tussen 481 en 491m2 en ze bieden een begane grond, eerste verdieping en een kelder van 62m2. De begane grond biedt een open woonkamer badend in het licht van de grote deuren die leiden naar het terras bij het zwembad, een badkamer met douche en een slaapkamer met tweepersoonsbed. De eerste verdieping biedt een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer met douche en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, kleedruimte en een eigen terras.- Belangrijkste punten:- Voltooiing 2025- Hoogwaardige materialen- Bioklimatologisch ontwerp voor maximale energie-efficiëntie- Airconditioning met kanaalaansluiting- Warm water op zonne-energie met back-up van de elektrische boiler- Afstandsbediening voor zonwering, verlichting, airconditioning, video-intercom en overstromings- en branddetectie- Volledig ingerichte keuken met Silestone werkbladen en Bosch apparatuur- Tuin met zwembad, metalen hekwerk, automatische irrigatie en buitenverlichting- Porseleinen tegels binnen en buiten met antislipafwerking- Oprit van geperst beton- Aluminium deuren en ramen met gemotoriseerde rolluiken- Gemotoriseerde poort voor voertuigen- Badkameruitrusting van Villeroy & Bosch en Hansgrohe- Als u meer informatie wilt over dit project, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.□□  
- Afstanden:- Stranden op 5 minuten rijden- Benidorm stad, attracties en diensten 7 minuten rijden- Alicante stad 30 minuten rijden- Vliegveld Alicante 40 minuten rijden- Luchthaven Valencia 90 minuten rijden



