



Type woning : Appartement

Zwembad : Ja

Opp. woning : 252 m²

Locatie : La Sella

Oriëntatie : Noordoost

Slaapkamers : 3

Badkamers : 4

✓ Satteliet TV

✓ Lift

✓ Berging

✓ Terras

✓ Airconditioning

Welkom in dit uitzonderlijke appartement gelegen in het gewilde Las Mimosas -complex in La Sella , een toplocatie op slechts een steenworp afstand van de beroemde golfbaan La Sella en op 10 minuten rijden van Denia , beroemd om zijn witte zandstranden en levendige mediterrane sfeer. Dit unieke pand combineert luxe, comfort en veelzijdigheid, ideaal voor zowel vrije tijd als mensen die op zoek zijn naar een werk- of bedrijfsruimte aan huis.



Het appartement bestaat uit twee onderling verbonden units , elk met een eigen ingang, en biedt een flexibele indeling naar gelang de behoeften. Het hoofdhuis heeft twee grote slaapkamers , beide met en-suite badkamers, evenals een extra gastentoilet. De tweede unit heeft een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer, perfect voor entertainment of als privé-accommodatie. Deze ruimte kan ook worden gebruikt als kantoor- of bedrijfsruimte , waardoor het een ideale optie is voor ondernemers of professionals die vanuit het comfort van hun huis willen werken zonder in te boeten aan luxe en comfort.

Hoogwaardige interieurafwerkingen en een elegant design zorgen voor een luxe gevoel in elke hoek. Uitgerust met vloerverwarming en geleide airconditioning , is het appartement bereid om het hele jaar door comfort te bieden. Het grote privéterras van 60m² is de perfecte plek om te genieten van een indrukwekkend panoramisch uitzicht op de zee , ideaal om te ontspannen na een dag werken of om bezoek te ontvangen.

Het Las Mimosas -complex biedt prachtige gemeenschappelijke ruimtes , met verzorgde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Daarnaast beschikt de woning over een parkeerplaats en berging . De locatie is niet alleen ideaal voor golf liefhebbers, maar ligt ook dicht bij restaurants, diensten, een tennisclub, paardrijden en op korte afstand van het ziekenhuis van Denia .

Dit is een unieke kans om een veelzijdig pand te verwerven, dat niet alleen een luxe levensstijl biedt dichtbij het strand en de golf, maar ook de mogelijkheid biedt om vanuit huis te werken of een bedrijf te runnen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen om alles wat dit unieke pand te bieden heeft te ontdekken.

www.max-villas.eu

+34 966 499 098

