



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Nee

**Opp. woning :** 104 m<sup>2</sup>

**Locatie :** San Pedro Del Pinatar

**Opp. terrein :** 120 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

#### NIEUWBOUW RESIDENTIE VAN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Deze prachtige ruime halfvrijstaande villa's zijn zorgvuldig ontworpen om de perfecte woning te bieden met ruime terrassen op de begane grond en grote glazen schuiframen om toegang te krijgen. Op de begane grond hebben we een open salon met keuken, berging en 1 slaapkamer met 1 badkamer.

Op de eerste verdieping hebben we 2 grote slaapkamers met een groot terras van de ouderslaapkamer en de tweede slaapkamer en 1 badkamer.

Prive-tuin met off-road parking.

Opties voor een solarium op het dak en een privézwembad met een meerprijs.

De bevoorrechte ligging van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilige zon, zee en strand.

San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod aan activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals het hele jaar door een programma van sociale activiteiten door het aangename winterweer. De voordelen van de modderbaden, typisch voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor, hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op slechts 5 minuten van het commerciële centrum Dos Mares.



