



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 159 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Rojales

**Opp. terrein :** 307 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

#### NIEUWBOUW VILLA'S IN ROJALES

Nieuwbouw exclusieve residentie met slechts 4 onafhankelijke villa's, gelegen naast de La Marquesa golfbaan in Rojales.

Villa is verdeeld over een hoofdverdieping, met 2 grote slaapkamers, 2 badkamers, en een keuken geïntegreerd in de lichte woonkamer die toegang geeft tot de tuin en het zwembad.

De villa's hebben ook een solarium van 60 meter, afgewerkt met kunstgras en glazen balustrade, fantastische kelder die de woningen hebben, van meer dan 80 meter, die een wasruimte heeft en twee Engelse patio's die licht en natuurlijke ventilatie bieden.

Ontdek dit van oudsher agrarische stadje dat is uitgegroeid tot een van de favoriete bestemmingen in het binnenland van Vega Baja, dankzij de strategische ligging in de buurt van de N-332 en de AP-7.

Dankzij de uitstekende bereikbaarheid bereik je de luchthaven van Alicante in 20 minuten en kun je in 15 minuten genieten van de stranden van Guardamar, La Mata of Torrevieja. Rojales biedt een rijk en gevarieerd gastronomisch en recreatief aanbod, en heeft de prestigieuze 18-holes golfbaan La Marquesa Golf.



