



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Ja

**Uitzicht :** Zeezicht

**Opp. woning :** 542 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1800 m<sup>2</sup>

Deze spectaculaire luxe villa is gelegen in de prestigieuze woonwijk van Racó de Galeno in Benissa, op slechts 1.500 meter van de zee. Het biedt prachtig uitzicht op zee en uitzicht op de Peñón de Ifach, een symbool van de Costa Blanca. Het pand is verdeeld over vier verdiepingen op een perceel van 1.800 m<sup>2</sup>, met een bebouwde oppervlakte van 542 m<sup>2</sup>.

Op het bovenste niveau is er een plein met twee parkeerplaatsen. Via een trap of lift komt u op de onderste verdieping waar zich drie slaapkamers bevinden met en-suite badkamers, waaronder de master bedroom met een spectaculair uitzicht op zee en op het zuiden gericht.

Op het lagere niveau bevindt zich de woonkamer met dubbele plafondhoogte en een ruime keuken, evenals een grote zomerkeuken aan de oostzijde. Voor de woonkamer is er een grote buitenruimte met een zwembad en een bioklimatische pergola met een grote tafel voor 12 gasten. Naast het zwembad is er een ingebouwde bank beschermd tegen de wind met uitzicht op zee.

Op het kelderniveau is er een fitnessruimte met een groot binnenzwembad en een cedarhouten sauna, evenals een vierde slaapkamer met en-suite badkamer en uitzicht op zee. Op het lagere deel van het perceel van het pand bevindt zich een huisje van 20 m<sup>2</sup> dat kan worden gebruikt voor personeel of als logeerkamer.

De villa heeft twee toegangen voor voertuigen, waaronder twee overdekte parkeerplaatsen met een schaduwdoek op het lagere deel van het perceel. Met de auto kunt u de begane grond van het huis bereiken. Voor het pand is er een grote ruimte met een petanquebaan die kan worden omgebouwd tot een padelbaan.

Dit is ongetwijfeld een van de meest exclusieve eigendommen in Racó de Galeno, ideaal voor wie op zoek is naar een leven van luxe en comfort met een prachtig uitzicht op zee in een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa Blanca.



