



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Altea

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

vues : Mer

Surface habitable : 399 m²

Surface du terrain : 1252 m²

✓ A proximité du golf

✓ Garage

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

Superbe villa moderne aux lignes épurées avec d'excellentes vues sur la mer, à construire sur un terrain de la Sierra de Altea. La villa est située dans un luxueux complexe résidentiel auquel seuls les propriétaires ont accès. Il y a un système de sécurité à l'entrée de la communauté. À côté d'Altea la Vella et de l'Altea Club de Golf. La marina de Campomanes et la plage de l'Olla sont également à proximité. Altea la Vella est à 8 km. ☐☐

Cette villa minimaliste compte 3 étages. Vous entrez dans votre maison au niveau supérieur dans un hall d'entrée avec accès direct au garage (2 voitures). L'étage du milieu est conçu comme "niveau sommeil". La chambre à coucher principale est dotée d'une salle de bain attenante, d'un dressing et d'une terrasse privée d'où vous pouvez profiter de la magnifique vue sur la mer. Les deux autres chambres de cet étage ont des placards intégrés, des salles de bain en suite et une terrasse à partager. Le rez-de-chaussée est divisé en deux parties. D'un côté, vous trouverez la chambre numéro 4 avec salle de bains privative. De l'autre côté, vous entrez dans le salon-salle à manger avec cuisine ouverte. La cuisine est équipée d'un îlot et d'appareils électroménagers Miele. En outre, il y a des toilettes pour invités et une buanderie. Le salon est très lumineux grâce aux grandes fenêtres. De ce niveau, vous avez un accès direct à la terrasse de la piscine avec, là encore, une vue magnifique sur la mer. Les étages sont reliés par un ascenseur et un escalier. ☐☐

Alarme, chauffage par le sol, climatisation et toilettes extérieures. ☐☐

(traduit avec DeepL)



