



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Orientation :** N/A

**vues :** Mer

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 378 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 937 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

Villa moderne à vendre (2013) située à Solpark avec une vue magnifique ouverte sur la vallée et la mer, à quelques minutes du centre de Moraira. La villa est répartie sur trois étages. Etage principal : entrée, salon/salle à manger/cuisine ouvert, buanderie, WC d'amis, chambre principale avec larges armoires et salle de bains luxurieuse. Un escalier ouvert mène à l'étage supérieur avec trois chambres dont une avec sa salle de bains, terrasse, 1 autre salle de bains. Etage inférieur : salle de séjour/salle de jeu et débarras. A l'extérieur : piscine de type infinité chauffée de 9 x 4 m avec couverture solaire automatique, beaucoup de terrasses, douche extérieure, terrasse couverte, cuisine d'été avec BBQ, débarras, parking couvert et jardin très soigné. Complètement équipé de chauffage au sol et air conditionné, eau chauffe-eau solaire et système de sécurité intelligent avec caméra de surveillance.



