



!tipo_vivienda : Finca

Localité : Benissa

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Année de Construction : 1980

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : Vue sur les montagnes

Stationnement : Garage

Surface habitable : 100 m²

Surface du terrain : 30000 m²

✓ Cuisine d'été

✓ Énergie solaire

✓ Placards intégrés

✓ Garage

✓ Cheminée

✓ Buanderie

Cette charmante finca rustique avec un grand terrain comprend 2 chambres et une salle de bain. Possibilité d'agrandissement en construisant sur le toit, l'escalier étant déjà terminé et la toiture adaptée. En entrant, vous découvrirez un chaleureux salon/salle à manger avec cheminée à bois en fonte et four, idéal pour préparer de délicieux plats. La cuisine ouverte rénovée offre de nombreux rangements. Du salon, on accède à une spacieuse chambre principale, reliée par un petit couloir à une autre grande chambre. La maison dispose également d'une grande salle de bain rénovée avec douche et placards intégrés.

Caractéristiques

* Eau : La maison est alimentée par son propre puits et dispose d'un autre puits et d'une citerne.

* Électricité : Raccordement par câble au réseau électrique, avec un fort potentiel d'installation de panneaux solaires.

* Terrain : Environ 30 000 m² entourent la maison, offrant intimité et multiples usages.

* Espaces extérieurs et dépendances

* Cuisine extérieure couverte et entièrement équipée. * Deux grands garages fermés pour un meilleur rangement et/ou des véhicules.

* Espace pour vinifier.

* Poulailier et espace clôturé pour chiens, avec un grand espace pour qu'ils puissent courir.

* Espaces de rangement extérieurs parfaits pour ranger outils et machines.

* Tracteurs et autres équipements agricoles inclus.

* Les terrasses, avec leurs murs en pierre faits main, sont actuellement plantées d'oliviers et d'amandiers, mais conviennent également à la plantation de vignes.

Cette finca offre une intimité absolue et se situe à environ 25 minutes de Calpe.

Si vous aimez la campagne et la tranquillité, n'hésitez pas à nous contacter pour une visite.



